

YHTEISEN KIRKKOVALTUUSTON KOKOUS 15.12.2020

SISÄLLYSLUETTELO

YHTEISEN KIRKKOVALTUUSTON KOKOuspöytäkirja 15.12.2020

43 KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

44 PÖYTÄKIRJAN TARKASTAJAIN VALINTA, PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS JA NÄHTÄVÄNÄOLO

45 TYÖJÄRJESTYKSEN HYVÄKSYMINEN

46 HAUTOJEN HOITOHINTOJEN VAHVISTAMINEN VUODELLE 2021

47 HAUTAINHOITORAHASTON (HHR) TALOUSARVIO VUODELLE 2021

48 HAUTASIJAMAKSujen VAHVISTAMINEN VUODELLE 2021

49 VUODEN 2021 TALOUSARVIO JA TOIMINTA- JA TALOUSSUUNNITELMA VUOSILLE 2022 – 2023

50 KREMATORIOHANKKEEN URAKOITSIJOIDEN VALINTA

51 MÄÄRÄAIKAISTEN KESÄTYÖNTEKIJÖIDEN VIRKOJEN PERUSTAMINEN

52 JÄRVI-KUOPION SEURAKUNNAN NUORISOTYÖNOHJAAJAN VIRAN LAKKAUTTAMINEN

53 JÄRVI-KUOPION SEURAKUNNAN NUORISOTYÖNOHJAAJAN VIRAN LAKKAUTTAMINEN

54 NILSIÄN KANTTORILAN MYYMINEN

55 LISÄMÄÄRÄRAHAN MYÖNTÄMINEN HAUTA- JA PUISTOTOIMISTON HUOLTORAKENNUKSEEN

56 JOHTOALUEEN KÄYTTÖOIKEUSSOPIMUS NILSIÄSSÄ TILALLE ISO-PAPPILA JA TILALLE TIETOLA

57 JOHTOALUEEN KÄYTTÖOIKEUSSOPIMUS TILALLE TUUSNIEMEN PAPPILA

58 JOHTOALUEEN KÄYTTÖOIKEUSSOPIMUS TILALLE KAAVIN PAPPILA

59 KOKOUSAIKATAULU: KEVÄTKAUSI 2021

60 ILMOITUSASIA

61 MUUT ESILLE TULEVAT ASIA

62 VALITUSOSOITUS

63 KOKOUKSEN PÄÄTTÄMINEN

YHTEISEN KIRKKOVALTUUSTON KOKOUSPÖYTÄKIRJA 15.12.2020

Aika	Ti 15.12.2020 klo 18.00 – 19.10		
Paikka	Alavan kirkko, Keihäskatu 5 B, Kuopio		
Kokoonpano ja läsnäolo	puheenjohtaja valtuutetut 40		
Kokoukseen kutsuttu	Seija Rissanen Juha Moilanen Sami Purovesi	pääkirjanpitäjä puistopäällikkö tekninen isännöitsijä	läsnä läsnä läsnä
Kokouksen avaus	Puheenjohtaja Erika Suominen toivotti kokouksen osanottajat tervetulleeksi ja avasi kokouksen. Kirkkoherra Hannu Koskelainen piti alkuhartauden.		

43

KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

Kirkkojärjestyksen 8 luvun 5 §:n mukaan kutsu asialuetteloinen on lähetettävä kirkkovaltuuston jäsenille viimeistään viikkoa ennen kokousta sekä pidettävä ilmoitus seurakunnan ilmoitustaululla viikon ajan ennen kokousta.

Ilmoitus yhteisen kirkkovaltuuston kokouksesta on asetettu 4.12.2020 aluekeskusrekisterin ja jokaisen seurakunnan ilmoitustaululle. Kirkkovaltuuston jäsenille esityslista liitteineen on lähetetty sähköpostissa 4.12.2020.

Puheenjohtaja pyysi toimittamaan nimenhuudon. Nimenhuudossa todettiin, että läsnä oli 41 valtuutettua 51:stä. Nimenhuudon aikana todettiin, että valtuutetuista oli ilmoittanut olevansa tilapäisesti estyneitä saapumasta kokoukseen liitteestä A ilmenevät valtuutetut. Kirkkovaltuusto hyväksyi esteet.

Päätös: Kokous todettiin laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

44

PÖYTÄKIRJAN TARKASTAJAIN VALINTA, PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS JA NÄHTÄVÄNÄOLO

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat Jukka Pulkkinen ja Teemu Soini. Pöytäkirjantarkastajat toimivat tarvittaessa myös ääntenlaskijoina.

Päätös: Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Teemu Soini ja Taina Tammekann. Pöytäkirja tarkastetaan välittömästi kokouksen jälkeen ja se pidetään nähtävänä 17.12.2020 – 13.1.2021 hallintopalveluissa hallintopalveluiden aukioloaikana.

45

TYÖJÄRJESTYKSEN HYVÄKSYMINEEN

Päätös: Esityslista hyväksyttiin kokouksen työjärjestykseksi.

46

HAUTOJEN HOITOHINTOJEN VAHVISTAMINEN VUODELLE 2021

Yhteinen kirkkovaltuusto vahvistaa vuosittain hautojen hoitohinnat. Esityslistan liitteenä 1 olevassa ehdotuksessa hautojen vuosihoitohintojen esitetään pääsääntöisesti pysyvän ennallaan, mikä vastaa yleistä hinnanmuutostasoa.

Urnahaudan ja lapsenhaudan hoitohintojen esitetään pitkällä aikajänteellä lähes tavoittavan arkkupaikkojen hoitohinnat, joten vuodelle 2021 ko. hautojen hoitohintoja esitetään edelleen korotettavaksi.

Uutena haudanhoitomuotona otettiin vuonna 2020 käyttöön perennahoidot. Perennahoitojen hinnoittelussa on huomioitu taimien pitkäikäisyys ja helppohoitoisuus. Vuodelle 2021 perennahoitohintojen esitetään pysyvän vuoden 2020 tasolla.

Liitteeseen 2 on koottu hintavertailua muista seurakunnista vuodelta 2020.

Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta käsitteli asiaa 17.11.2020. Johtokunta päätti esittää yhteiselle kirkkoneuvostolle, että hoitohinnat vahvistetaan esitetyllä tavalla.

Yhteinen kirkkoneuvosto käsitteli asiaa 30.11.2020. Kirkkoneuvosto päätti esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle, että hoitohinnat vahvistetaan esitetyllä tavalla.

Päätösesitys:

Kirkkoneuvosto ehdottaa,

- että hautojen hoitohinnat vuodelle 2021 hyväksytään liitteen 1 mukaisesti.

Päätös:

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Liite 1: hautojen hoitohinnat vuodelle 2021

Liite 2: hintavertailua muista seurakunnista vuodelta 2020

47

HAUTAINHOITORAHASTON (HHR) TALOUSARVIO VUODELLE 2021

Yhteinen kirkkovaltuusto vahvistaa vuosittain hautainhoitorahaston talousarvion.

Rahaston tuotot koostuvat vuosihoitomaksuista, määräaikaisten hoitosopimusten pääomien korkotuotoista ja sopimusten pääomien kuoletuksista sekä rahaston omistamien asunto-osakkeiden vuokratuotoista.

Rahaston pääoma on 31.8.2020 tilanteessa 3.125.160,89 euroa. Rahaston varat on sijoitettu lyhyt- ja pitkäaikaisiin pankkitalletuksiin ja osakerahastoon. Varoja on sijoitettu myös viiteen asunto-osakkeeseen, joiden hankintahinta on yhteensä 307.703,03 euroa. Asunto-osakkeiden arvioitu tuotto on noin 4 %. Rahaston taloudellinen tilanne on tällä hetkellä hyvä.

Ehdotus hautainhoitorahaston vuoden 2021 talousarvioksi on esityslistan liitteenä 3. Talousarvion suurimman menoerän muodostavat henkilöstökulut, joiden loppusumma on 421.385 euroa. Nousua edelliseen vuoteen on 0,5 %, sillä vuoden 2020 talousarviossa henkilöstökuluihin varattiin 419.275 euroa.

Henkilöstökulujen summaa tarkennettiin vuonna 2020 määräaikaisten työntekijöiden osalta vastaamaan paremmin nykyistä työnjakoa hautausmaalla, sillä talousarviossa kustannuksia siirrettiin hautausmaiden hoidosta hautainhoitorahaston puolelle.

Hautainhoitorahasto maksaa vuokraa seurakuntayhtymälle kaluston ja kiinteistön käytöstä yhteensä 105.630 euroa. Rahaston talousarvioehdotuksen toimintakulujen loppusumma on 634.725 (646.785) euroa. Arvioidut toimintatuotot ovat 577.170 (563.000) euroa.

Rahoitustuottoja arvioidaan kertyvän 26.800 (49.900) euroa, mikä on 46 % vähemmän kuin vuoden 2020 talousarviossa. Talousarvioehdotuksen arvioitu tilikauden alijäämä on 30.755 (-33.885) euroa. Alijäämäisyys johtuu pääosin rahoitustuottojen putoamisesta ja henkilöstökulujen hienoisesta noususta.

Vuonna 2020 alkaneella hoitokaudella oli määräaikaishoitosopimuksia 4329, joista perennahoitoja oli 249. Vuosihoitoja oli yhteensä 1 808. Kokonaisuutena hoitosopimusten määrä kesällä 2020 oli 6137. Vuonna 2021 hoitosopimusten lukumäärä pysynee jokseenkin samana.

Kiinteistö- ja hautaus-toimen johtokunta käsitteli hautainhoitorahaston talousarviota 29.9.2020/§ 54. Johtokunta päätti hyväksyä talousarvioehdotuksen esitetyn mukaisena ja esittää sen edelleen yhteisen kirkkoneuvoston hyväksyttäväksi.

Yhteinen kirkkoneuvosto käsitteli hautainhoitorahaston talousarvioesitystä 9.11.2020/§ 178. Kirkkoneuvosto päätti esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle hautainhoitorahaston talousarvion hyväksymistä johtokunnan esittämällä tavalla.

Päätösesitys:

Kirkkoneuvosto ehdottaa,

- että hautainhoitorahaston talousarvio vuodelle 2021 hyväksytään liitteen 3 mukaisesti.

Päätös:

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Liite 3: hautainhoitorahaston talousarvio vuodelle 2021

48

HAUTASIJAMAKSUJEN VAHVISTAMINEN VUODELLE 2021

Yhteinen kirkkovaltuusto vahvistaa haudan luovutukseen liittyvät maksut vuosittain.

Seurakuntayhtymällä on yhteensä 36 hautausmaata, joista 27 tehdään hautauksia. Vuoden 2021 arkkuhautasijamaksuihin ei ehdoteta korotuksia, vaan ne säilytettäisiin vuoden 2020 tasolla.

Hintaeroja ulkopaikkakuntalaisten ja kuopiolaisten välillä ehdotetaan tasattavaksi siten, että hintasuhteet uurnahauta-alueella olisivat lähellä arkkuhauta-alueen hintasuhdetta (ulkopaikkakuntalaiselle hautapaikka on 2,33 kertaa kalliimpi). Kuopiolaisten kuuden uurnasijan hintaa esitetään korotettavaksi viisi (5) euroa, 43 euroon ja ulkopaikkakuntalaisen vastaava hautapaikkahinta laskettaisiin 270 euroon.

Vastaavasti yhdeksän uurnasijan hintaa esitetään kuopiolaisille nostettavaksi yhdeksän (9) euroa, 65 euroon ja ulkopaikkakuntalaisten hintaa laskettavaksi 405 euroon.

Hautasijamaksujen hinnoittelussa sovelletaan myös Järvi-Kuopion seurakunnan alueella olevien vainajien kohdalla kuopiolaisen vainajan mukaista hinnoittelua. Perusteluna on, että Kaavin ja Tuusniemen kunnan alueet ovat Kuopion ev.lut. seurakuntayhtymän toimialueella.

Uurnan hautasijamaksuja muistolehdoissa ja sirottelualueella ehdotetaan nostettavaksi seitsemän (7) euroa, jolla hieman saavutetaan Suomen suurten seurakuntien keskiarvohintaa.

Kiinteistö- ja hautaus-toimen johtokunta käsitteli asiaa 17.11.2020. Johtokunta päätti esittää yhteiselle kirkkoneuvostolle, että vuonna 2021 hautasijamaksut peritään liitteen 4 mukaisina.

Yhteinen kirkkoneuvosto käsitteli asiaa 30.11.2020. Kirkkoneuvosto päätti esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle, että hoitohinnat vahvistetaan esitetyllä tavalla.

Liitteeseen 2 on koottu hintavertailua muista seurakunnista vuodelta 2020.

Päätösesitys:

Kirkkoneuvosto ehdottaa,

- että hautasijamaksut vuodelle 2021 vahvistetaan liitteen 4 mukaisina.

Päätös:

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Liite 4: hautasijamaksut vuodelle 2021

Liite 2: hintavertailua muista seurakunnista vuodelta 2020

49

VUODEN 2021 TALOUSARVIO JA TOIMINTA- JA TALOUSSUUNNITELMA VUOSILLE 2022 – 2023

Kirkkojärjestyksen 15. luvun 2 ja 3 §:n mukaan yhteisen kirkkovaltuuston on hyväksyttävä talousarvion hyväksymisen yhteydessä myös kolmea vuotta koskeva toiminta- ja taloussuunnitelma. Talousarviovuosi on toiminta- ja taloussuunnitelman ensimmäinen vuosi. Toiminta- ja taloussuunnitelmassa hyväksytään seurakuntayhtymän toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet. Talousarvio on laadittava siten, että edellytykset seurakunnan tehtävien hoitamiselle turvataan.

Tulojen ja menojen on oltava tasapainossa kolmen vuoden suunnittelukauden tai perustellusta syystä tätä pitemmän, kuitenkin enintään viiden vuoden, ajanjakson aikana.

Yhteisen kirkkoneuvoston antamien vuoden 2021 talousarvion laadintaohjeen ja talousarviokehysten mukaan talousarvioehdotus on laadittu siten, että vuoden 2021 talousarvioraamissa yksiköiden toimintakatteet ovat 3,5 % pienemmät kuin vuonna 2020. Poikkeuksena tästä toimintakateraami pysyy vuoden 2020 tasolla hautatoimessa, keskusrekisterissä, Itä-Suomen IT-aluekeskuksessa sekä viestinnässä. Vuoden 2021 talousarvion käyttötalousosa on laadittu

seurakuntaneuvostojen, yhteisten työalojen johtokuntien ja yksittäisten viranhaltijoiden tekemien esitysten perusteella.

Vuoden 2021 talousarvion toimintamenojen loppusumma on 21.602.973 euroa, mikä on 248.750 euroa eli 1,1 % vähemmän kuin vuoden 2020 talousarviossa. Toimintatuloja on arvioitu kertyvän vuonna 2021 yhteensä 4.502.774 euroa, mikä on 287.558 euroa eli 6,8 prosenttia enemmän kuin vuoden 2020 talousarviossa.

Palkkojen arvioidaan kasvavan 2,7 prosenttia vuonna 2021 vuoden 2020 huhtikuun lopun tasosta. Lomarahaa on budjetoitu kokonaisuudessaan ja henkilösivukulujen arvioidaan pysyvän vuoden 2020 tasolla. Vuodelle 2021 budjetoitujen henkilöstökulujen kokonaissumma 13.034.717 euroa on kuitenkin 0,9 % pienempi kuin vuoden 2020 talousarviossa.

Toimintatuottoja on arvioitu kertyvän vuonna 2021 yhteensä 4.502.774 euroa.

Verotuloja ja valtionrahoitusosuutta on arvioitu kertyvän vuonna 2021 yhteensä 21.153.700 euroa. Tästä ansio- ja pääomaverotulojen osuudeksi on arvioitu 18.754.300 euroa, mikä on 100 euroa vähemmän kuin vuoden 2020 talousarviossa. Valtionrahoitusosuudeksi on arvioitu 2.399.400. Verotulojen ja valtionrahoitusosuuden yhteismäärän arvioidaan olevan 0,04 prosenttia pienempi kuin talousarviossa 2020.

Vuoden 2021 talousarvion toimintakate on -17.100.199 euroa, mikä on 3,0 prosenttia enemmän kuin edellisenä vuonna. Vuosikatteen suuruudeksi on arvioitu 1.973.511 euroa. Tilikauden arvioidaan jäävän 88.025 euroa alijäämäiseksi.

Kuopion seurakuntayhtymässä on vuoden 2020 alussa käynnistetty keskusta- ja maaseutualueiden kiinteistöstrategioiden laatiminen. Yhteinen kirkkoneuvosto hyväksyi kiinteistöstrategiat kokouksessaan 9.11.2020. Leirikeskusstrategia valmistui keväällä 2020 ja myös hautatoimen kiinteistöstrategia valmistuu vuoden 2020 aikana. Strategiat laaditaan vuosille 2020 - 2030 ja niiden pohjalta laaditaan koko seurakuntayhtymän investointistrategia samalle ajanjaksolle.

Talousarvion investointiosaan sisältyy vuodelle 2021 Pyhän Johanneksen kirkon korjauksen suunnittelukustannus 170.000 euroa ja vuodelle 2022 toteutus, jonka kustannus on 1.930.000 euroa.

Lähtökohtana investointien suunnittelussa on, että vuosittaiset investoinnit ovat enintään vuosikatteen suuruiset, ja että vuosikate on 2,0 milj. euroa. Tämä tarkoittaa, että 10 vuodessa investoinnit ovat 20.0 miljoonaa euroa, ja tästä summasta noin 10.0 miljoonaa menee pienempiin, välttämättömiin kuluihin. Lähivuosien suuri investointi, krematorio, tulee maksamaan 3,9 miljoonaa euroa, ja se tullaan rahoittamaan lainarahalla ja maksamaan krematorion tuottamalla kassavirralla.

Yhteinen kirkkoneuvosto käsitteli vuoden 2021 talousarviota ja vuosien 2022 - 2023 toiminta- ja taloussuunnitelmaa kokouksessaan 9.11.2020. Kirkkoneuvosto päätti hyväksyä talousarvion vuodelle 2021 ja toiminta- ja taloussuunnitelman vuosille 2022 – 2023 liitteen 5 mukaisena.

Lisäksi kirkkoneuvosto päätti pyytää talousarviosta ja toiminta- ja taloussuunnitelmasta seurakuntaneuvostojen ja yhteisten työalojen

johtokuntien lausunnot 19.11.2020 mennessä. Lausunnot ovat esityslistan liitteenä 6.

Kirkkoneuvosto käsitteli seurakuntaneuvostojen ja yhteisten johtokuntien lausuntoja 30.11.2020. Kirkkoneuvosto päätti esittää talousarvion yhteisen kirkkovaltuuston hyväksyttäväksi.

Hallintojohtaja esittelee talousarvio- ja toiminta- ja taloussuunnitelma-ehdotusta tarkemmin kokouksessa.

Päätösesitys:

Kirkkoneuvosto ehdottaa,

1.että vuoden 2021 talousarvio hyväksytään esityslistan liitteen 5 mukaisena,

2.että talousarvion käyttötalousosan sitovuustasoksi vahvistetaan hallintopalvelujen, tietohallinnon ja keskusrekisterin osalta kustannuspaikkatason toimintakate, ja yhteisten työalojen osalta pääluokkatason toimintakate, seurakunnallisen toiminnan osalta kunkin seurakunnan toimintakate ja hautatoimen ja kiinteistötoimen osalta pääluokkatason toimintakate ja investointiosan osalta hanketaso ja

3.että toiminta- ja taloussuunnitelma vuosille 2022 - 2023 hyväksytään noudatettavaksi ohjeellisena.

Päätös:

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Liite 5: vuoden 2021 talousarvio ja toiminta- ja taloussuunnitelma vuosille 2022 – 2023

Liite 6: seurakuntaneuvostojen ja johtokuntien lausunnot talousarviosta ja toiminta- ja taloussuunnitelmasta

50

KREMATORIOHANKKEEN URAKOITSIJOIDEN VALINTA

Kuopion ev.lut. seurakuntayhtymän investointiohjelmassa on vuodelle 2021 varattu uuden krematorion rakentamiseen 3.900.000 euron määräraha.

Hankkeen pääsuunnittelijana toimii arkkitehti Mikko Suominen Arkkitehtitoimisto Lasse Kosunen Oy:stä. Rakennesuunnittelusta on vastannut Insinööritoimisto Kovarak Oy. LVIAJ-suunnittelusta on vastannut Insinööri J. Markkanen Oy. Sähkösuunnittelusta on vastannut AH-talotekniikka Oy. Rakentamiselle on myönnetty rakennuslupa 5.10.2020. Rakennus sijoittuu hautausmaahan huoltorakennuksen viereen, osoitteeseen Siunauskappelintie 3.

Uuden krematorion kokonaispinta-ala on 793 m². Ensimmäisessä vaiheessa rakennukseen tulee yksi uusi uuni, joka on varustettu lämmöntalteenottojärjestelmällä ja suodatinlaitteistolla. Rakennuksessa on varaus toiselle uunille. Krematorion rakentaminen alkaa 1.3.2021.

Hankintamenettelynä oli avoin menettely. Hankkeesta järjestettiin tarjouskilpailu kansallisen kynnyksarvon ylittävänä hankintamenettelynä. Hankintailmoitus on julkaistu sähköisessä ilmoitusjärjestelmässä HILMAssa 27.8.2020. Hankinnassa noudatetaan lakia julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (1397/2016). Tarjoukset oli lähetettävä sähköisesti 29.9.2020 kello 14:00 mennessä.

Määräaikaan mennessä tarjouksen jätti seitsemän rakennusliikettä: Rakennustyö Salminen Oy, Rakennusliike Kuoma Oy, Rakennustoimisto Eero Reijonen Oy, Maanrakennuspalvelu Mikko Lyytinen Oy, EV Rakennus Oy, Suomen Maastorakentajat Oy ja ARTRA Oy.

LVIJ-urakasta tarjouksen jätti yhdeksän urakoitsijaa: Kuopion Putkiapu Oy, Ilmapörssi Oy, Kuopion LVI-Talo Oy, Kuopion Lämpölaite Oy, Ilmasiili Oy, LVI PucO Oy, Lassila & Tikanoja Oyj, Kuopion Putki & Säättö Oy ja Kuopion Teollisuus- ja LVI Eristystekniikka Oy.

Sähköurakasta tarjouksen jätti viisi urakoitsijaa: Kolmen Sähkö Oy, Paikallis-Sähkö Oy, 100 Sähkö Suomi Oy, Uno Action Oy ja Are Oy.

Rakennusautomaatiourakasta tarjouksen jätti kolme urakoitsijaa: Fidelix Oy, Caverion Suomi Oy ja Schneider Electric Finland Oy.

Tarjoukset avattiin 30.9.2020 klo 13.00. Läsnä olivat Ville Varjo Turkoosi Oy:stä, ylipuutarhuri Miikka Väisänen, puistopäällikkö Juha Moilanen ja kiinteistöpäällikkö Petri Rautio. Avaamisesta on laadittu avauspöytäkirja.

Tarjoajien soveltuvuutta koskevia vaatimuksia:

- tilaajavastuulain mukaiset tiedot (esim. Luotettava kumppani –raportti)
- vapaamuotoinen referenssiluettelo urakoitsijan aikaisemmista sisällöltään ja laajuudeltaan vastaavista kohteista
- kopio yhtiön viimeisimmästä vahvistetusta tilinpäätöksestä

Urakoitsijan tulee vaatia aliurakoitsijoilta tilaajavastuulain mukaiset selvitykset. Määräys tästä on sisällytettävä aliurakoita koskeviin tarjouspyyntöihin. Rakennuttajalla ja urakan tilaajalla on oikeus kieltäytyä hyväksymästä sellainen urakoitsija ja aliurakoitsija, joka ei ole toimittanut vaadittua selvitystä.

Tarjouskilpailusta suljetaan pois sellaiset tarjoajat, joita koskee hankintalain 80 §:n mukainen poissulkemisperuste. Tarjouskilpailusta voidaan sulkea pois tarjoajat, joita koskee hankintalain 81 §:n mukainen poissulkemisperuste tai mikäli:

- tarjous on saapunut tilaajalle tarjousajan päättymisen jälkeen
- tarjoushinta ja sen perusteet ovat epämääräiset
- tarjouksessa on oleellinen virhe
- tarjous on toimituskokonaisuuteen, työmäärään tai työn vaativuuteen nähden selvästi alhainen
- tarjouksen tekijältä katsotaan puuttuvan tekniset, taloudelliset tai muut edellytykset hankinnan suorittamiselle
- toimittajalla tai toimittajan edustajalla ei ole riittävää suomen kielen kirjallista ja suullista taitoa (kielitaito on pyydettyäessä osoitettava kielitodistuksella).

Tarjoajat, jotka eivät täytä hankintayksikön tarjoajan soveltuvuudelle asettamia vähimmäisvaatimuksia, on suljettava hankintalain 83 §:n mukaan tarjouskilpailun ulkopuolelle.

Tarjousten tarjouspyynnön mukaisuus tarkastetaan. Soveltuvien tarjoajien tarjouspyynnön mukaiset tarjoukset otetaan mukaan vertailuun.

Hankintayksikkö varaa tilaisuuden ennen hankintapäätöksen tekemistä tarkistaa kirjallisesti, että urakoitsija on ottanut hinnoittelussaan huomioon tarjouspyyntöasiakirjoissa annetun ohjeistuksen. Tarjouksen sisällön selvittämisen yhteydessä vain tarkastetaan, että urakoitsija on ymmärtänyt

tarjouspyyntöaineiston sisällön oikein ja että tarjous on tarjouspyynnön mukainen. Tarjoajien huomiota kiinnitetään erikseen siihen, että edellä tarkoitetun tarjouksen tarkastamisen yhteydessä ei ole mahdollista muuttaa tarjouspyynnön vastaista tarjousta tarjouspyynnön mukaiseksi eikä myöskään parantaa tarjousta millään tavoin. Tarjouksista hyväksytään hinnaltaan halvin yksittäinen tarjous.

Tarjoushinnat

Rakennusurakan osalta kaikki täyttivät tarjouspyynnön mukaiset vaatimukset. Urakkahinnat sis. alv. 24 %:

Rakennustyö Salminen Oy	2 167 730,80 €
Rakennusliike Kuoma Oy	2 249 360,00 €
Rakennustoimisto Eero Reijonen Oy	2 472 560,00 €
Maanrak.palvelu Mikko Lyytinen Oy	2 551 920,00 €
EV Rakennus Oy	2 621 608,00 €
Suomen Maastorakentajat Oy	2 786 280,00 €
ARTRA Oy	2 968 560,00 €

Rakennusurakasta halvimman kokonaisurakkahinnan jätti Rakennustyö Salminen Oy **2 167 730,80** euroa.

LVIJ-urakan osalta kaikki täyttivät tarjouspyynnön mukaiset vaatimukset. Urakkahinnat sis. alv. 24 %:

Kuopion Putkiapu Oy	387 500,00 €
Ilmapörssi Oy	405 480,00 €
Kuopion LVI-Talo Oy	414 160,00 €
Kuopion Lämpölaite Oy	434 000,00 €
Ilmasiili Oy	441 068,00 €
LVI PucO Oy	445 160,00 €
Lassila & Tikanoja Oyj	474 672,00 €
Kuopion Putki & Sääto Oy	538 160,00 €
Kuopion Teollisuus- ja LVI Eristystekniikka Oy	603 880,00 €

LVIJ-urakasta halvimman kokonaisurakkahinnan jätti Kuopion Putkiapu Oy **387 500,00** euroa.

Sähköurakan osalta kaikki urakoitsijat täyttivät tarjoajien soveltuvuutta koskevat vaatimukset. Urakkahinnat sis. alv. 24 %:

Kolmen Sähkö Oy	193 440,00 €
Paikallis-Sähkö Oy	197 160,00 €
100 Sähkö Suomi Oy	201 983,00 €

Uno Action Oy 202 120,00 €

Are Oy 210 180,00 €

Sähköurakasta halvimman kokonaisurakkahinnan jätti Kolmen Sähkö Oy
193 440,00 €.

Automaatiourakan osalta kaikki urakoitsijat täyttivät tarjoajien soveltuvuutta koskevat vaatimukset. Urakkahinnat sis. alv. 24%:

Fidelix Oy **27 652,00 €**

Caverion Suomi Oy 29 549,20 €

Schneider Electric Finland Oy 51 658,40 €

Automaatiourakasta halvimman kokonaisurakkahinnan jätti Fidelix Oy
27 652,00 €.

Selonottoneuvottelut on käyty ensisijaisesti edullisimman tarjouksen jättäneiden urakoitsijoiden kanssa. Selonottoneuvotteluista on laadittu muistio. Neuvottelumuiot liitetään urakkasopimuksiin.

Urakkasopimus ei synny vielä hankintapäätöksestä ilmoittamalla, vaan vasta, kun sopimusneuvotteluissa on päästy hankintayksikön hyväksymään ratkaisuun ja kun hankintayksikkö ja hankintapäätöksellä valittu toimittaja ovat molemmat allekirjoittaneet urakkasopimuksen.

Hankinta-asiakirjojen julkisuutta sääntelee kirkkolaki (1054/1993) ja laki viranomaisen toiminnan julkisuudesta (621/1999). Hankintaan osallistuvan yrityksen toimittamat tarjousasiakirjat ja tiedot tulevat pääsääntöisesti julkisiksi hankintaprosessin yhteydessä. Hankintapäätös tulee julkiseksi, kun se on allekirjoitettu. Tällöin julkisiksi tulevat mm. tarjouksen valintaan vaikuttaneet seikat, hinnat ja muu sisältö. Tarjousasiakirjat tulevat julkisiksi asianosaisille eli toisille tarjoajille, kun hankintaa koskeva päätös on tehty. Mikäli tarjoaja katsoo, että joku osa tarjouksesta on liikesalaisuuden luonteinen ja sellaisena salassa pidettävä, tulee tästä erikseen mainita tarjouksessa ja esittää tiedot erillisessä liitteessä. Hinta-asiat ovat kuitenkin aina julkisia. Kaikki tarjousasiakirjat, lukuun ottamatta salassa pidettäviä tietoja, ovat julkisia sopimuksen allekirjoittamisen jälkeen.

Urakoiden yhteenlaskettu summa on 2 776 322,80 €. Yhteinen kirkkoneuvosto päätti kokouksessaan 30.3.2020 krematorion uudisrakennuksen rakentamisesta.

Urakoitsijoiden tarjoukset ovat seuraavat sis. alv 24 %:

Rakennustyö Salminen Oy (rakennusurakka) 2 167 730,80 €

Kuopion Putkiapu Oy (LVIJ-urakka) 387 500,00 €

Kolmen Sähkö Oy (sähköurakka) 193 440,00 €

Fidelix Oy (rakennusautomaatiourakka) 27 652,00 €

Yhteensä 2 776 322,80 €

Hankkeen arvioitu kokonaiskustannus on määrärahan suuruusluokassa. Uuni ja urakat ovat yhteensä 3 803 042,80 €, uunin hankintahinta on 1 026 720,00 € (erillishankinta).

Kokonaisuudessa hankkeeseen on budjetoitu seuraavasti:

- vuonna 2018 suunnitteluun ja rakennuttamiseen 70 000 €
- vuonna 2019 suunnitteluun ja rakennuttamiseen 135 000 €
- vuosina 2020 - 2021 rakentamiseen ja rakennuttamiseen 3 900 000 €

Yhteensä hankkeelle on varattu 4 105 000 €. Lisätöille ja rakennuttajan hankintoihin on varattu 301 957,20 €.

Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta käsitteli asiaa 17.11.2020. Yhteinen kirkkoneuvosto käsitteli asiaa 30.11.2020.

Päätösesitys:

Kirkkoneuvosto ehdottaa yhteiselle kirkkovaltuustolle,

1. että krematoriohankkeen rakennusurakoitsijaksi hyväksytään Rakennustyö Salminen Oy
2. että krematoriohankkeen LVIJ-urakoitsijaksi hyväksytään Kuopion Putkiapu Oy
3. että krematoriohankkeen sähköurakoitsijaksi hyväksytään Kolmen Sähkö Oy
4. että krematoriohankkeen rakennusautomaatiourakoitsijaksi hyväksytään Fidelix Oy,
5. että urakkasopimukset tehdään edellä mainittujen urakoitsijoiden kanssa ja
6. että hallintojohtaja Riitta Hautaniemi valtuutetaan allekirjoittamaan urakkasopimukset seurakuntayhtymän puolesta.

Päätös:

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

51

MÄÄRÄAIKAISTEN KESÄTYÖNTEKIJÖIDEN VIRKOJEN PERUSTAMINEN

Seurakuntayhtymän seurakunnissa on ollut kesätyöntekijöinä työsuhteisia kesäteologeja, kesäkanttoreita ja kesänuorisotyönohjaajia. Tehtävissä on yleensä ollut alan opiskelijoita ja heille on maksettu henkilöstöjohtokunnan määrittelemää palkkaa opintojen edistymisen ja seurakuntakokemuksen perusteella.

Työsuhteessa oleviin työntekijöihin on sovellettava työaika, joka on 38,15 tuntia viikossa. Erityisesti leirityössä työajan noudattaminen on haasteellista, sillä periaatteessa kesätyöntekijöille olisi jo etukäteen työtä suunniteltaessa määriteltävä työ- ja vapaa-aika tunnilleen. Mikäli kesätyöntekijöihin sovellettaisiin työaikalain ulkopuolella olevaa hengellistä työaika, olisi heille määriteltävä vain vapaapäivät. Tämä taas edellyttää, että heillä olisi virka, johon hengellistä työaika voisi soveltaa. Työsuhteessa hengellisen työajan noudattaminen ei ole laillista.

Vuodesta 2009 alkaen on perustettu väliaikaiset virat ja järjestelmä on toiminut hyvin. Tämän vuoksi esitetään perustettavaksi seurakuntayhtymään väliaikaisia, määräaikaisia, virkoja kesätyötä varten vuodelle 2021. Virat olisivat yhtymän virkoja, mutta niiden sijoituspaikkana ovat paikallisseurakunnat. Palkka maksetaan kunkin seurakunnan varaamasta määrärahasta.

Henkilöstöasiain johtokunta käsitteli asiaa 18.11.2020. Johtokunta päätti esittää yhteiselle kirkkoneuvostolle määräaikaisten virkojen perustamista.

Virkojen perustamisesta ja lakkauttamisesta päättää yhteinen kirkkovaltuusto.

Yhteinen kirkkoneuvosto käsitteli asiaa 30.11.2020.

Päätösesitys:

Kirkkoneuvosto ehdottaa,

1. että seurakuntayhtymään perustetaan 10 kesäteologin määräaikaista virkaa ajalle 15.5. - 16.8.2021.
2. että seurakuntayhtymään perustetaan 8 kesäkanttorin määräaikaista virkaa ajalle 15.5. - 16.8.2021.
3. että seurakuntayhtymään perustetaan 2 kesänuorisotyöntekijän määräaikaista virkaa ajalle 15.5. - 16.8.2021.
4. että kesänuorisotyöntekijöille maksetaan vaatuvuusryhmän 302 mukainen palkka ja kesäteologeille ja kesäkanttoreille vaatuvuusryhmän 303 mukainen palkka.
5. että virkojen sijoituspaikka määritellään virkamääräyksen yhteydessä ja
6. että virkojen palkka maksetaan kunkin sijoituspaikkana toimivan seurakunnan varaamasta määrärahasta.

Päätös:

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

52

JÄRVI-KUOPION SEURAKUNNAN NUORISOTYÖNOHJAAJAN VIRAN LAKKAUTTAMINEN

Järvi-Kuopion seurakuntaneuvosto on myöntänyt Reetta Kankkuselle eron Järvi-Kuopion seurakunnan Nilsiä alueseurakunnan nuorisotyönohjaajan virasta 1.8.2019 lukien (seurakuntaneuvosto 10.6.2019/66 §). Kyseistä virkaa hoitaa tällä hetkellä diakoni/nuorisotyönohjaaja Laura Kolehmainen, jonka määräaikainen viranhoito päättyy 31.12.2020 (seurakuntaneuvosto 10.6.2019/67 §). Laura Kolehmainen työnkuva on 50% diakoniaa Muuruveden ja Säyneisen alueilla ja 50% seurakuntasihteerin tehtäviä (seurakuntaneuvosto 12.11.2019 / 109 § ja seurakuntaneuvosto 11.2.2020 /21 §). Järvi-Kuopion seurakunnan seurakuntaneuvoston hyväksymän (18.8.2020/92 §) henkilöstösuunnitelman 2021-2023 mukaan kyseinen virka on tarkoitus lakkauttaa säästösyistä määräaikaisen viranhoidon päätyttyä vuoden 2020 lopussa.

Seurakuntayhtymässä kirkkolain 11 luvun 2 § mukaan seurakuntayhtymä päättää seurakuntien virkojen perustamisesta ja lakkauttamisesta.

Järvi-Kuopion seurakunnan seurakuntaneuvosto käsitteli viran lakkauttamista 15.9.2020/§111.

Järvi-Kuopion seurakuntaneuvosto pyytää yhteistä kirkkoneuvostoa esittämään yhteiselle kirkkovaltuustolle, että Järvi-Kuopion seurakunnan nuorisotyönohjaajan virka, jota nuorisotyönohjaaja Reetta Kankkunen hoiti vakituisena viranhaltijana virasta eroamiseensa 1.8.2019 saakka ja jota Laura Kolehmainen hoitaa tällä hetkellä määräaikaisena viranhoitajana 31.12.2020 saakka, lakkautetaan 1.1.2021 lukien.

Yhteinen kirkkoneuvosto käsitteli asiaa 28.9.2020.

Päätösesitys:

Kirkkoneuvosto ehdottaa yhteiselle kirkkovaltuustolle, että

- Järvi-Kuopion seurakunnan nuorisotyönohjaajan virka, jota nuorisotyönohjaaja Reetta Kankkunen hoiti vakituisena viranhaltijana virasta eroamiseensa 1.8.2019 saakka ja jota Laura Kolehmainen hoitaa tällä hetkellä määräaikaisena viranhoitajana 31.12.2020 saakka, lakkautetaan 1.1.2021 lukien.

Päätös:

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

53

JÄRVI-KUOPION SEURAKUNNAN NUORISOTYÖNOHJAAJAN VIRAN LAKKAUTTAMINEN

Järvi-Kuopion seurakunnan seurakuntaneuvosto on päättänyt siirtää nuorisotyönohjaaja/diakoni Olli Inkisen avoinna olevaan diakonin virkaan 1.12.2020 lukien (Seurakuntaneuvosto 6.10.2020/125 §). Tämän siirron myötä Olli Inkisen hoitama nuorisotyönohjaajan virka vapautuu.

Seurakuntaneuvoston hyväksymän henkilöstösuunnitelman mukaan (Seurakuntaneuvosto 18.8.2020/92 §) näin vapautuva nuorisotyönohjaajan virka voidaan lakkauttaa ja saada siten tarvittavia kustannussäästöjä. Inkisen siirtäminen diakonian virkaan mahdollistaa sen, että nuorisotyöhön ei kohdistu enää muuta vähentämispainetta ja diakonian työalalla säästytään uuden henkilön rekrytoinnilta. Suunnitelmana on päätyä henkilöstösuunnitelmakauden 2021-2023 lopussa tilanteeseen, jossa Järvi-Kuopion seurakunnan kahdeksan alue seurakunnan nuorisotyötä hoidetaan neljällä kokoaikaisella nuorisotyönohjaajalla ja diakoniatyötä neljällä kokoaikaisella diakonian viranhaltijalla.

Olli Inkisen toimenkuva on ollut 6.4.2020 lähtien noin 50% diakoniatyötä ja 50% koulu- ja perhekerhotyötä, ja hän voi jatkaa tällä samalla toimenkuvalla diakonian virassaan vajaa kolme vuotta, 31.8.2023 saakka. Inkisen hoitaman nuorisotyönohjaajan viran lakkauttaminen ei siis vähennä lainkaan tämän hetkistä nuorisotyön työvoimaresurssia ennen kuin vasta 1.9.2023 alkaen, jolloin Inkisen on suunniteltu siirtyvän kokoaikaiseksi diakoniatyöntekijäksi. Tällöin hänen työpanoksensa koulutyössä ja seurakunnan perhekerhojen koordinoinnissa voidaan kuitenkin korvata työjärjestelyillä.

Viran lakkauttamisen lapsivaikutuksista voidaan siis todeta, että päätöksellä ei ole käytännön vaikutuksia tällä hetkellä seurakunnassa tehtävään lapsi- ja nuorisotyöhön ennen kuin vasta 31.8.2023 jälkeen. Voidaan myös todeta, että vaikutukset seurakunnassa tehtävään lapsi- ja nuorisotyöhön

1.9.2023 alkaen ovat vähäisiä, koska Inkisen työpanos koulutyössä ja seurakunnan perhekerhojen koordinoinnissa voidaan tällöin korvata työjärjestelyillä.

Seurakuntayhtymässä kirkkolain 11 luvun 2 § mukaan seurakuntayhtymän yhteinen kirkkovaltuusto päättää seurakuntien virkojen perustamisesta ja lakkauttamisesta.

Järvi-Kuopion seurakunnan seurakuntaneuvosto käsitteli asiaa kokouksessaan 27.10.2020/§ 140.

Järvi-Kuopion seurakuntaneuvosto pyytää yhteistä kirkkoneuvostoa esittämään yhteiselle kirkkovaltuustolle, että Järvi-Kuopion seurakunnan nuorisotyönohjaajan virka, jota Olli Inkinen hoitaa vakituisena viranhaltijana 30.11.2020 saakka, lakkautetaan 1.12.2020 lukien tai niin pian tämän ajankohdan jälkeen kuin se on päätöksentekoprosessin kannalta mahdollista.

Päätöksen lapsivaikutuksista todetaan, että nykyiseen lapsi- ja nuorisotyöhön viran lakkauttamisella on hyvin vähäinen vaikutus, koska Inkinen voi jatkaa nykyisellä toimenkuvallaan, noin 50 % diakoniatyötä ja 50 % koulu- ja perhekerhotyötä, 31.8.2023 saakka. Viran lakkauttamisen vaikutukset seurakunnassa tehtävään lapsi- ja nuorisotyöhön myös 1.9.2023 alkaen ovat vähäisiä, koska Inkisen työpanos koulutyössä ja seurakunnan perhekerhojen koordinoinnissa voidaan tällöin korvata työjärjestelyillä.

Yhteinen kirkkoneuvosto käsitteli asiaa 9.11.2020.

Päätösesitys:

Kirkkoneuvosto ehdottaa yhteiselle kirkkovaltuustolle, että

- Järvi-Kuopion seurakunnan nuorisotyönohjaajan virka, jota nuorisotyönohjaaja Olli Inkinen hoitaa vakituisena viranhaltijana 30.11.2020 saakka, lakkautetaan 15.1.2021 lukien.

Päätös:

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

54

NILSIÄN KANTTORILAN MYYMINEN

Yhteinen kirkkovaltuusto hyväksyi 15.12.2015 seurakuntayhtymän kiinteistöstrategian päivityksen vuosille 2016 - 2018. Kiinteistöstrategia sisältää linjaukset säilytettävistä ja myytävistä kiinteistöistä sekä suunnittelujaksolla toteutettavista investoinneista.

Yhteinen kirkkovaltuusto päätti, että seuraavat seurakuntayhtymän kiinteistöt laitetaan myyntiin:

Kettulan seurakuntakoti, Särkiniemen seurakuntatalo, Kaavin pappila, Niemenpappilan leirikeskus, Syvänniemen pappila, Vehmersalmen rivitalo, Nilsin Pikku Pappila, Nilsin Iso Pappila, Nilsin kanttorila ja Tiirinlahden leirikeskus (Nilsin).

Nilsin kanttorilasta on laadittu arviokirja Kallaveden Kiinteistöasiantuntijat Oy:n kautta 13.4.2015. Arviokirjan on laatinut arviointiasiantuntija Markus Itkonen. Liite 7.

Kaupan kohde, Nilsin kirkonkylä, koostuu n. 3 440 m² erottamattomasta määräalasta, tilasta Iso-pappila, kiinteistötunnus 297-499-19-36, joka sijaitsee Kuopion kaupungin Nilsin kaupunginosassa ja määräalalla olevista rakennuksista.

Alueella on voimassa 29.8.2000 hyväksytty asemakaava, jossa ko. alue on asuinpienalojen korttelialuetta (AP). AP-korttelialueen rakennusoikeudeksi on merkitty numeerisesti 300 k-m² ja kerrosluvaksi 1.

Rakennuspaikalla sijaitsee asuinkäytössä oleva paritalorakennus, joka on rakennettu vuonna 1966 ja laajennettu vuonna 1983. Talossa on kaksi asuinhuoneistoa. Huoneisto no 1 käsittää kolme makuuhuonetta, olohuoneen, keittiön ja pesutilat. Huoneiston pinta-ala on noin 100 m². Huoneisto no 2 käsittää makuuhuoneen, olohuoneen, keittiön ja myöhemmin rakennetut pesutilat. Huoneiston pinta-ala on noin 60 m². Molemmille huoneistoille kuuluu lisäksi autotalli ja varastotiloja. Rakennuksen kerrosala on piirustusten mukaan noin 229 m². Huoneisto no 2 on vuokrattu. Kiinteistö kuuluu kunnalliseen vesi- ja viemärijärjestelmään sekä kaukolämmön piiriin.

Rakennusta on pidetty kunnossa kunnostus- ja huoltotoimilla. Rakennuksen katto on korjattu vuonna 1992. Ulko-ovet ja ikkunat on uusittu vuonna 1996. Vesikatto on uusittu vuonna 2000. Kiinteistö on liitetty kaukolämpöön vuonna 2003.

Rakennuksen suuremmassa huoneistossa no 1 havaittiin vesivahinko vuonna 2018. Vahingon korjaustoimenpiteet aloitettiin kiinteistötoimen omana työnä välittömästi. Korjaustyötä ei ole pintamateriaalien ja keittiökaapistojen osalta saatettu loppuun. Kustannusarvio töiden loppuun saattamisesta on noin 35.000,00 €. Rakennuksen kunto on tyydyttävä.

Arviokirjan mukaan markkina-arvo arviointihetkellä, huhtikuussa 2015, oli suuruusluokkaa 85.000 euroa +/- 15%.

Kirkonkylä oli myytävänä Pohjois-Savon OP-Kiinteistökeskus Oy:ssä vuonna 2018, kun vesivahinko havaittiin ja kohteen myynti keskeytettiin. Kohteen uudelleen markkinointi aloitettiin alkuvuodesta 2020 Kuopion Kiinteistömaailman toimesta ja kohde päätettiin myydä keskeneräisenä.

Satu Taskinen ja Kimmo Kaunisharju ovat tehneet kirkonkylästä kirjallisen 45.000 euron tarjouksen. Esityslistan liitteenä 8 on kartta. Insinööri- ja arkkitehtitoimisto Oy teki 30.6.2020 kuntotutkimuksen, jossa oli mukana myös ostaja. Tutkimuksessa ei havaittu mitään poikkeavaa.

Kiinteän omaisuuden myynnistä päättää yhteinen kirkkovaltuusto.

Kirkkolain 14 luvun 4 §:n mukaan kirkkovaltuuston päätös, joka koskee seurakunnan kiinteän omaisuuden myymistä, vaihtamista tai luovuttamista, on alistettava kirkkohallituksen vahvistettavaksi.

Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta käsitteli asiaa kokouksessaan 29.9.2020.

Yhteinen kirkkoneuvosto käsitteli asiaa 12.10.2020.

Päätösesitys:

Kirkkoneuvosto ehdottaa yhteiselle kirkkovaltuustolle,

1. että Satu Taskiselle ja Kimmo Kaunisharjulle myydään Kuopion ev.lut. seurakuntayhtymän omistama Nilsiäen Kanttorila, joka koostuu n. 3440 m²:n suuruisesta määräalasta, joka lohkaistaan tilasta Iso-Pappila, kiinteistötunnus 297-499-19-36 ja määräalalla sijaitsevista rakennuksista,
2. että määräalan ja rakennusten myyntihinta on yhteensä 45.000,00 €,
3. että ostajat vastaavat määräalan lohkomiskuluista, lainhuutokuluista ja kaavamuutoksen kustannuksista,
4. että yhteisen kirkkoneuvoston varapuheenjohtaja Tarja Välimäki ja hallintojohtaja Riitta Hautaniemi valtuutetaan allekirjoittamaan myyntiä koskeva kauppakirja ja
5. että myyntipäätös alistetaan kirkkohallituksen vahvistettavaksi.

Päätös: Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Liite 7 arviokirja
Liite 8: karttaote

55

LISÄMÄÄRÄRAHAN MYÖNTÄMINEN HAUTA- JA PUISTOTOIMISTON HUOLTORAKENNUKSEEN

Ison hautausmaan huoltorakennus sijaitsee Ison hautausmaan välittömässä läheisyydessä. Rakennuksessa on hauta- ja puistotoimisto sekä hautausmaan korjaamo ja varastotiloja. Rakennuksen pinta-ala on noin 787 m².

Rakennuksen läheisyyteen rakennetaan uusi krematoriorakennus, jonka rakennustyöt alkanevat maaliskuussa 2021. Krematorion hukkalämpöä hyödynnetään huoltorakennuksen lämmittämiseen.

Huoltorakennukseen joudutaan rakentamaan uusi lämmönjakohuone ennen krematorion rakentamista. Krematoriorakennuksen ja huoltorakennuksen väliin tulee yhdysputki, jota myöten syötetään hukkalämpö rakennuksesta toiseen. Molemmat rakennukset tarvitsevat oman lämmönjakohuoneen. Lisäksi vanhentunut rakennusautomaatio liitetään kirkkovalvomon. Muutostyöt valmistunevat marraskuun 2020 loppuun mennessä.

Kustannusarvio hankkeelle on seuraava:

lämmönjakohuoneen rakentaminen	55.700,00 €
yhdysputki rakennusten väliin	16.953,60 €
lämmönvaihdin	33.058,40 €
rakennusautomaatio	10.301,90 €
Yhteensä	116.013,90 €

Lisämäärärahan tarve laskelmien mukaisesti on yhteensä 117.000 euroa kuluvan vuoden 2020 talousarvion investointiosaan.

Kiinteistö- ja hautaus-toimen johtokunta käsitteli asiaa kokouksessaan 29.9.2020.

Yhteinen kirkkoneuvosto käsitteli asiaa 12.10.2020.

Päätösesitys:

Kirkkoneuvosto ehdottaa yhteiselle kirkkovaltuustolle,

- että vuoden 2020 talousarvion investointiosaan myönnetään 117.000 euron lisämääräraha hauta- ja puistotoimiston huoltorakennuksen lämmönjakohuoneen ja rakennusautomaation rakentamiseen.

Päätös:

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

56

**JOHTOALUEEN KÄYTTÖOIKEUSSOPIMUS NILSIÄSSÄ
TILALLE ISO-PAPPILA JA TILALLE TIETOLA**

Savon Voima Verkko Oy suunnittelee sähköverkon rakennustöitä tilalle Nilsin Iso-Pappila, kiinteistötunnus 297-499-19-36 ja tilalle Tietola, kiinteistötunnus 299-499-51-0.

Savon Voima Verkko Oy pyytää lupaa ko. sähkölinjan vaatimalle johtoalueelle. Lupaa uusittavalle johtoalueelle haetaan toistaiseksi eli niin pitkäksi aikaa kuin se sähkön jakelemiseksi on tarpeen. Esityslistan liitteenä 9 on lupasopimus ja kartta. Suunnitelman mukaan johdonmistaja maksaa maanomistajalle ilmajohdon ja maakaapelin alueelta korvauksen sekä puustovahinko- korvauksen. Kertakorvaus, joka määräytyy liitteen 9 mukaisesti, on 973,76 €. Kaikki puut, oksat ja pensaat, jotka johtoalueelta kaadetaan, jäävät maanomistajan omaisuudeksi.

Tämä sopimus perustuu maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:ään eikä sitä tarvitse alistaa tuomiokapitulien vahvistettavaksi.

Kiinteistö- ja hautaus-toimen johtokunta käsitteli asiaa 29.9.2020.

Yhteinen kirkkoneuvosto käsitteli asiaa 12.10.2020.

Päätösesitys:

Kirkkoneuvosto ehdottaa yhteiselle kirkkovaltuustolle,

- että Savon Voima Verkko Oy:n kanssa tehdään sähkölinjan vaatimalle johtoalueelle sopimus tiloille Nilsin Iso-Pappila, kiinteistötunnus 297-499-19-36 ja Tietola, kiinteistötunnus 299-499-51-0, liitteen 9 mukaisesti ja

- että hyväksytään kertakorvauksena 973,76 euroa.

Päätös:

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Liite 9: lupasopimus ja kartta

57

JOHTOALUEEN KÄYTTÖOIKEUSSOPIMUS TILALLE TUUSNIEMEN PAPPILA

Pohjois-Karjalan Sähkö Oy suunnittelee sähköverkon rakennustöitä tilalle Tuusniemen Pappila, kiinteistötunnus 857-417-11-47.

Pohjois-Karjalan Sähkö Oy pyytää lupaa ko. sähkölinjan vaatimalle johtoalueelle. Lupaa uusittavalle johtoalueelle haetaan toistaiseksi eli niin pitkäksi aikaa kuin se sähkön jakelemiseksi on tarpeen. Esityslistan liitteenä 10 on lupasopimus ja kartta. Suunnitelman mukaan johdonmistaja maksaa

maanomistajalle korvauksen ilmajohdon alueelta sekä puustovahinko-
korvauksen. Kertakorvaus, joka määräytyy liitteen 10 mukaan, on 95,20 €. Kaikki puut, oksat ja pensaat, jotka johtoalueelta kaadetaan, jäävät maanomistajan omaisuudeksi.

Tämä sopimus perustuu maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:ään eikä sitä tarvitse alistaa tuomiokapitulin vahvistettavaksi.

Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta käsitteli asiaa 29.9.2020.

Yhteinen kirkkoneuvosto käsitteli asiaa 12.10.2020.

Päätösesitys:

Kirkkoneuvosto ehdottaa yhteiselle kirkkovaltuustolle,

- että Pohjois-Karjalan Sähkö Oy:n kanssa tehdään sähkölinjan vaatimalle johtoalueelle sopimus tilalle Tuusniemen Pappila, kiinteistötunnus 857-417-11-47, liitteen 7 mukaisesti ja
- että hyväksytään kertakorvauksena 95,20 euroa.

Päätös:

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Liite 10: lupasopimus ja kartta

58

JOHTOALUEEN KÄYTTÖOIKEUSSOPIMUS TILALLE KAAVIN PAPPILA

Pohjois-Karjalan Sähkö Oy suunnittelee sähköverkon rakennustöitä tilalle Kaavin Pappila, kiinteistötunnus 297-403-23-132.

Pohjois-Karjalan Sähkö Oy pyytää lupaa ko. sähkölinjan vaatimalle johtoalueelle. Lupaa uusittavalle johtoalueelle haetaan toistaiseksi eli niin pitkäksi aikaa kuin se sähkön jakelemiseksi on tarpeen. Esityslistan liitteenä 11 on lupasopimus ja kartta. Suunnitelman mukaan johdonomistaja maksaa maanomistajalle korvauksen maakaapelin alueelta sekä puustovahinko-
korvauksen. Kertakorvaus, joka määräytyy liitteen 11 mukaan, on 24,99 €. Kaikki puut, oksat ja pensaat, jotka johtoalueelta kaadetaan, jäävät maanomistajan omaisuudeksi.

Tämä sopimus perustuu maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:ään eikä sitä tarvitse alistaa tuomiokapitulin vahvistettavaksi.

Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta käsitteli asiaa 29.9.2020.

Yhteinen kirkkoneuvosto käsitteli asiaa 12.10.2020.

Päätösesitys:

Kirkkoneuvosto ehdottaa yhteiselle kirkkovaltuustolle,

- että Pohjois-Karjalan Sähkö Oy:n kanssa tehdään sähkölinjan vaatimalle johtoalueelle sopimus tilalle Kaavin Pappila, kiinteistötunnus 297-403-23-123, liitteen 8 mukaisesti ja
- että hyväksytään kertakorvauksena 24,99 euroa.

Päätös:

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Liite 11: lupasopimus ja kartta

59

KOKOUSAIKATAULU: KEVÄTKAUSI 2021

Esityslistan liitteenä on kevätkauden 2021 kokousaikataulu, joka on käsitelty yhteisen kirkkoneuvoston kokouksessa 30.11.2020.

Päätösesitys:

Kirkkoneuvosto ehdottaa yhteiselle kirkkovaltuustolle,

- että kirkkovaltuusto katsoo kevätkauden 2021 kokousaikataulun tietoonsa saatetuksi.

Päätös:

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Liite 12: kokousaikataulu: kevätkausi 2021

60

ILMOITUSASIAT

Päätös:

Ilmoitusasioita ei ollut.

61

MUUT ESILLE TULEVAT ASIAT

Päätös:

Muita asioita ei ollut.

62

VALITUSOSOITUS

Päätös:

Annettiin kirkkolain mukainen valitusosoitus, joka on tämän pöytäkirjan liitteenä

Liite 13: valitusosoitus

63

KOKOUKSEN PÄÄTTÄMINEN

Puheenjohtaja kiitti kokouksen osanottajia ja päätti kokouksen klo 19.10.

Erika Suominen
puheenjohtaja

Aarne Blom
sihteeri

Pöytäkirja tarkastettu ja hyväksytty, Kuopiossa 15.12.2020

Teemu Soini

Taina Tammekann