

YHTEISEN KIRKKONEUVOSTON KOKOUSPÖYTÄKIRJA 21.2.2022

22 KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

23 TYÖJÄRJESTYKSEN HYVÄKSYMINEN

24 PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALITSEMINEN, TARKASTUS JA NÄHTÄVILLÄOLO

25 URAKOITSIJAN VALINTA PYHÄN JOHANNEKSEN KIRKON KORJAUSHANKKEESEEN

26 VUOSITILASTO 2021

27 VIHER- JA KATUALUEIDEN MYYNTI/LUOVUTUS KUOPION KAUPUNGILLE

28 ASUINRAKENNUSTONTIN, AHMANTIE 5, 297-16-5-3, MYYNTI

29 PAPINSALO NRO 10 HUVILATONTIN MYYNTI

30 SÄYNEENSALO NRO 3 HUVILATONTIN MYYNTI

31 KUTTAKOSKEN HIRVISEURUEEN METSÄSTYSVUOKRASOPIMUKSEN UUSIMINEN TILALLE 297-474-16-54

32 POHJOIS-SOISALON METSÄSTYSSEURA RY:N METSÄSTYSVUOKRASOPIMUKSEN UUSIMINEN

33 JOHTOALUEEN KÄYTTÖOIKEUSSOPIMUS KIIINTEISTÖLLE 297-405-1-125 ANTIKKALANTIE JA PUIJONTIE

34 KESKUSVAALITOIMIKUNNAN NIMEÄMINEN VUODEN 2022 SEURAKUNTAVAALEJA VARTEN

35 YHTEISEN KIRKKOVALTUUSTON PAIKKAJAON VAHVISTAMINEN

36 JÄRVI-KUOPION SEURAKUNNAN II KAPPALAISEN VIRAN LAKKAUTTAMINEN JA V SEURAKUNTAPASTORIN VIRAN PERUSTAMINEN

37 SEURAKUNTAYHTYMÄN ARVONLISÄVEROVÄHENNYSTÄ KOSKEVIEN KÄYTÄNTÖJEN TARKASTELU JA YHTEENVETO TOIMENPITEISTÄ

38 ASUNTO-OSAKKEIDEN MYYNTI

39 VUODEN 2022 TALOUSARVION TOTEUTTAMISOHJEIDEN TÄYDENNYS

40 LIITTYMINEN YHTEISHANKINTAYKSIKÖ SARASTIA OY:N TELEPERAATTORIPALVELUIDEN KILPAILUTUKSEEN

41 ILMOITUSASIAKAS

42 MUUTOKSENHAKUOHJE JA VALITUSOSOITUS

43 KOKOUKSEN PÄÄTTÄMINEN

YHTEISEN KIRKKONEUVOSTON KOKOUSPÖYTÄKIRJA 21.2.2022

Aika Ma 21.2.2022 klo 16.30 – 17.42

Kokous järjestettiin siten, että osa jäsenistä osallistui siihen sähköisen yhteyden avulla. Kunkin jäsenen osallistumistapa on kirjattu läsnäolo-tietoihin

Kokoonpano ja läsnäolo	Matti Pentikäinen Tarja Välimäki	puheenjohtaja varapuheenjohtaja	läsnä poissa
	Iris Asikainen Jussi Hakala Risto Helle Sakari Kainulainen Sinikka Kervinen Anu Lehtimäki Marita Mankinen Matti Miettinen Pekka Niiranen Kari Rytönen Taina Tammekann Maija Taskinen Taisto Toppinen Heli Vuojärvi Eero Wetzell	Wetzellin varajäsen jäsen jäsen jäsen jäsen Välimäen varajäsen jäsen jäsen jäsen Niirasen varajäsen jäsen jäsen Kainulaisen varajäsen jäsen jäsen	poissa läsnä etäyhteys poissa etäyhteys etäyhteys poissa etäyhteys poissa etäyhteys etäyhteys läsnä poissa etäyhteys poissa

Kokoukseen oikeutetut ja läsnäolo

	Leena Kumpusalo Anu-Kaisa Ruponen Juha Hagman Elina Knuutila	kirkkovaltuuston pj kirkkovaltuuston vpj kirkkoherra vt. kirkkoherra	etäyhteys etäyhteys etäyhteys etäyhteys
	Hannu Koskelainen Sanna Mertanen Ilpo Rannankari Minna Siikaniva Merja Vihanto	Poistui klo 17.14, § 27 käsittelyn aikana. kirkkoherra vt. kirkkoherra tuomiorovasti viestintäpäällikkö henkilöstöpäällikkö	etäyhteys etäyhteys etäyhteys etäyhteys etäyhteys

Kokoukseen velvoitetut	Mirja Niemi Mika Pulkkinen Aarne Blom	vs. hallintojohtaja rekisterinjohtaja hallintosihteeri	läsnä etäyhteys läsnä
------------------------	---	--	-----------------------------

Kokoukseen kutsuttu	Petri Rautio	kiinteistöpäällikkö Poistui klo 17.29, § 38 käsittelyn jälkeen	etäyhteys
---------------------	--------------	---	-----------

Ennen kokouksen alkua projektisihteeri Mari Paakkonen esitteli ympäristö-diplomia. Ennakkoaineisto toimitettiin esityslistan liitteenä.

Kokouksen avaus	Puheenjohtaja Matti Pentikäinen toivotti kokouksen osanottajat tervetulleeksi, avasi kokouksen ja piti alkuhartauden.
-----------------	---

22

KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

Yhteiseen kirkkoneuvostoon kuuluu puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan lisäksi yksitoista (11) jäsentä ja se on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla. Kutsu kirkkoneuvoston kokoukseen on toimitettava vähintään kolme päivää ennen kokousta. Esityslista liitteineen on lähetetty sähköpostissa 16.2.2022.

Päätös: Kokous todettiin laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

23

TYÖJÄRJESTYKSEN HYVÄKSYMINEN

Päätös: Esityslista hyväksyttiin kokouksen työjärjestykseksi.
Käsittelyjärjestys: 22 § - 33 §, 38 §, 34 § - 37 § ja 39 § - 43 §.

24

PÖYTÄKIRJANTARKASTAJIEN VALITSEMINEN, TARKASTUS JA NÄHTÄVILLÄOLO

Päätösesitys: Tämän kokouksen pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Jussi Hakala ja Maija Taskinen. Tarvittaessa he toimivat myös ääntenlaskijoina.

Päätös: Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Maija Taskinen ja Jussi Hakala. Tarvittaessa he toimivat myös ääntenlaskijoina. Pöytäkirja tarkastetaan välittömästi kokouksen jälkeen ja se pidetään nähtävänä 23.2 – 9.3.2022 hallintopalveluissa arkisin klo 9.00 – 15.00 välisenä aikana.

25

URAKOITSIJAN VALINTA PYHÄN JOHANNEKSEN KIRKON KORJAUSHANKKEESEEN

Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunnan kokous 14.2.2022, 6 §

Kuopion ev.lut. seurakuntayhtymän investointiohjelmassa vuodelle 2022 on tehty Pyhän Johanneksen kirkon korjaukseen 1 630 000,00 euron määrärahavaraus ja vuoden 2023 taloussuunnitelmaan on tehty 200 000 euron varaus.

Hankkeen pääsuunnittelijana toimii arkkitehti Marja Väisänen Sitowise Oy:stä. Projektin johdosta vastaa Harri Korkalainen Sitowise Oy:stä. LVIAS-suunnittelu on Sitowise Oy:n vastuulla. Rakentamiselle on myönnetty rakennuslupa 15.11.2021.

Hankkeen lähtökohtana ovat olleet kohteessa pitkään jatkuneet sisäilmaongelmat. Ongelmien syytä on selvitetty kunto- ja sisäilmatutkimuksilla 2018–2019. Korjauksessa maanvastaisen seinän kuorimuuraus ja lämmöneristeet uusitaan rakennusfysikaalisesti toimivaksi kokonaisuudeksi. Lattioiden ja seinien liittymäkohdissa huomioidaan ilmatiiveys/estetään maaperästä kulkeutuvien epäpuhtauksien pääsy sisäilmaan. Kirkkosalin ja kuorokorokkeen ilmanvaihto uusitaan. Toimistojen ja kerhohuoneiden tilankäyttöä tehostetaan ja tehdään tarvittavia toiminnallisia muutoksia. Lisäksi parannetaan esteettömyyttä rakentamalla kiinteistöön kevythissi.

Rakentaminen alkaa 9.5.2022 ja ensimmäisenä adventtina 27.11.2022 kirkkosali olisi käytössä. Lopullinen valmistuminen mennee tammikuulle 2023.

Hankkeen toteutustapa on projektinjohtourakka. Urakka on kilpailutettu avoimella hankintamenettelyllä. Kyse on kansallisen kynnysarvon ylittävästä hankinnasta. Hankintailmoitus julkaistiin sähköisessä ilmoitusjärjestelmässä HILMAssa 27.12.2021. Tarjoukset oli lähetettävä sähköisesti 28.1.2022 kello 12:00 mennessä. Hankinnassa noudatetaan lakia julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (1397/2016).

Määräaikaan mennessä tarjouksen jätti kaksi rakennusliikettä: Rakennuspalvelu Saneko Oy ja Insaco Group Oy.

Tarjousten avaaminen

Tarjoukset avattiin 28.1.2022 klo 12.30 ja tarjouksen avaamisessa oli läsnä Jussi Lommi (Sitowise Oy), Henna Ala-Kurki (Sitowise Oy), tekninen isännöitsijä Sami Purovesi ja kiinteistöpäällikkö Petri Rautio. Avaamisesta on laadittu avauspöytäkirja. Avauspöytäkirja ja tarjoukset ovat nähtävänä kokouksessa.

Poissulkemisperusteet:

Tarjouskilpailusta on suljettava pois ne tarjoajat, joita koskee hankintalain 80 §:n mukainen poissulkemisperuste.

Tarjouskilpailusta voidaan sulkea pois tarjoajat, joita koskee hankintalain 81 §:n mukainen poissulkemisperusteista täytyy.

Tarjoajat, jotka eivät täytä hankintayksikön tarjoajan soveltuvuudelle asettamia vähimmäisvaatimuksia, on suljettava hankintalain 83 §:n mukaan tarjouskilpailun ulkopuolelle.

Hankintayksikön määrittelemät tarjoajien soveltuvuusvaatimukset, joista on tarkempi erittely tarjouslomakkeessa, koskivat seuraavia seikkoja:

- tilaajavastuulain mukaiset tiedot (esim. Luotettava kumppani –raportti)
- vastuuvakuutus vähintään 1 000 000 euroa.
- taloudellinen ja rahoituksellinen tilanne mm. liikevaihto vähintään 2 000 000 euroa ja Rating Alfa
- tarjoajaa ei koske hankintalain mukainen poissulkemisperuste
- projektisuunnitelma
- pätevyys vastaavasta urakasta
- vastaava työnjohtaja ja nimetyt hankehenkilöt
- työntekijöiden ammattitaito ja riittävyys
- laadunvarmistusjärjestelmä
- hankinnan kohdetta koskeviin vaatimuksiin sitoutuminen
- sopimusehtojen hyväksyminen
- tarjouksen voimassaolo 3 kk
- alihankkijat

Urakoitsijan tulee vaatia aliorakoitsijoilta tilaajavastuulain mukaiset selvitykset. Määräys tästä on sisällytettävä aliorakoita koskeviin tarjouspyyntöihin. Rakennuttajalla ja urakan tilaajalla on oikeus kieltäytyä hyväksymästä sellainen urakoitsija ja aliorakoitsija, joka ei ole toimittanut vaadittua selvitystä.

Kummankaan tarjoajan osalta poissulkemisperusteita ei ollut.

Tarjousten tarjouspyynnön mukaisuus:

Tarjousten tarjouspyynnön mukaisuus tarkastettiin. Tarjoukset olivat tarjouspyynnön mukaisia ja tarjoukset otettiin mukaan tarjousvertailuun.

Hankintayksikkö varaa tilaisuuden ennen hankintapäätöksen tekemistä tarkistaa kirjallisesti, että urakoitsija on ottanut hinnoittelussaan huomioon tarjouspyyntöasiakirjoissa annetun ohjeistuksen. Tarjouksen sisällön selvittämisen yhteydessä vain tarkastetaan, että urakoitsija on ymmärtänyt tarjouspyyntöaineiston sisällön oikein ja että tarjous on tarjouspyynnön mukainen. Tarjoajien huomiota kiinnitetään erikseen siihen, että edellä tarkoitettujen tarjousten tarkastamisen yhteydessä ei ole mahdollista muuttaa tarjouspyynnön vastaista tarjousta tarjouspyynnön mukaiseksi eikä myöskään parantaa tarjousta millään tavoin.

Molemmat tarjoajat täyttivät kaikki tarjouspyynnön mukaiset vaatimukset.

Tarjousvertailu:

Tarjousten vertailuperusteena on tarjouksen hinta ja tarjousvertailuun otetuista tarjouksista hyväksytään hinnaltaan halvin yksittäinen tarjous.

Tarjoushinnat

Urakkahinnat sis. alv. 24 %:

Rakennuspalvelu Saneko Oy **813 797,00 €**

Insaco Group Oy 971 988,88 €

Projektinjohtourakasta halvimman tarjouksen jätti Rakennuspalvelu Saneko Oy 813 797,00 euroa.

Selonottoneuvottelu on käyty Rakennuspalvelu Saneko Oy:n kanssa 31.1.2022. Selonottoneuvotteluista on laadittu muistio. Neuvottelumuistio liitetään urakkasopimukseen.

Päätöksen tiedoksianto ja hankintasopimus

Hankintalain 127 §:n mukaan hankintayksikkö voi antaa päätöksen tiedoksi sähköisesti. Tarjoajalta on vaadittua tarjouslomakkeessa ilmoittamaan lomakkeessa varatussa kohdassa sähköpostiosoite, jota käyttäen päätös voidaan antaa sähköisesti tiedoksi.

Urakkasopimus ei synny vielä hankintapäätöksestä ilmoittamalla vaan vasta, kun sopimusneuvotteluissa on päästy hankintayksikön hyväksymään ratkaisuun ja kun hankintayksikkö ja hankintapäätöksellä valittu toimittaja ovat molemmat allekirjoittaneet urakkasopimuksen.

Tarjousasiakirjojen julkisuus

Hankinta-asiakirjojen julkisuutta sääntelee laki julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (29.12.2016/1397) ja laki viranomaisen toiminnan julkisuudesta (621/1999). Julkista hankintaa koskevat osallistumishakemukset, tarjoukset sekä muut hankintaa koskevat asiakirjat tulevat salassa pidettävää tietoa lukuun ottamatta julkisiksi, kun sopimus asiassa on tehty. Hankintamenettelyssä asianosaisena olevalla on kuitenkin oikeus saada tietoa tarjousasiakirjoista esimerkiksi muutoksenhakua varten jo sen jälkeen, kun

hankintaa koskeva päätös on tehty. Tarjouksessa liikesalaisuuksiksi ilmoitetut osat ja liitteet pidetään salassa, mikäli hankintayksikkö katsoo perusteet salassapidolle olevan. Hinta-asiat ovat kuitenkin aina julkisia.

Urakan arvioitu kokonaiskustannus on talousarvioon hyväksytyyn määrärahan puitteissa.

Kokonaisuudessa hankkeeseen on budjetoitu seuraavasti:

- vuonna 2020 suunnitteluun ja rakennuttamiseen 90 000,00 €
- vuonna 2021 suunnitteluun ja rakennuttamiseen 170 000,00 €
- vuonna 2022 rakentamiseen 1 630 000,00 €
- vuonna 2023 rakentamiseen 200 000,00 €

Yhteensä 2 090 000,00 €.

Kiinteistöpäällikkö ehdottaa yhteiselle kirkkoneuvostolle ja yhteiselle kirkkovaltuustolle esitettäväksi, että

1. Pyhän Johanneksen kirkon korjauksen rakennusurakoitsijaksi valitaan Rakennuspalvelu Saneko Oy
2. urakkasopimus tehdään edellä mainitun urakoitsijan kanssa.

Päätös: Kiinteistöpäällikön esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Yhteinen kirkkoneuvosto 21.2.2022, 25 §

- Päätösesitys: Vs. hallintojohtaja esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle esitettäväksi, että
1. Pyhän Johanneksen kirkon korjauksen rakennusurakoitsijaksi valitaan Rakennuspalvelu Saneko Oy.
 2. Urakkasopimus tehdään edellä mainitun urakoitsijan kanssa.
 3. Urakkasopimuksen seurakuntayhtymän puolesta allekirjoittaa kiinteistöpäällikkö.

Päätös: Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

26 VUOSITILASTO 2021

Keskusrekisterin Vuositilastoon 2021 (Liite 1) on koottu keskeisiä tunnuslukuja Kuopion ev.lut seurakuntien jäsenmääristä ja niissä viime vuoden aikana tapahtuneista muutoksista, ikärakenteesta, kirkkoon liittymisistä ja kirkosta eroamisista sekä rippikoulun käyneiden, solmittujen avioliittojen ja avioerojen lukumääristä. Edellisen vuoden vastaavat luvut on esitetty su- luissa.

Kuopion seurakuntien jäsenmäärä 31.12.2021 oli 86 750 (87 153). Jäsenmäärä väheni näin vuoden 2021 aikana 403 (375) henkilöllä. Jäsenmäärä kasvoi Kallaveden seurakunnassa ja laski muissa seurakunnissa.

Kirkosta erosi vuoden 2021 aikana 1 404 (1 189) henkilöä, mikä oli 18 % edellisvuotta enemmän. Eronneita oli edelleen selvästi eniten nuorten aikuisten ikäryhmässä 18–29 –vuotiaat, 715 (563) henkilöä eli 50,1 % (47,4 %) kaikista eronneista. Pienimmät ikäryhmät olivat puolestaan alle 18-vuotiaat, 1,5 % (2,4 %) eronneista, ja yli 60-vuotiaat, 7,5 % (8,0 %) eronneista.

Kirkkoon liittyi vuoden 2021 aikana 446 (466) uutta jäsentä. Kirkkoon liittyneiden suurta määrää selittää edellisvuoden tapaan osaltaan se, että korona-tilanteesta johtuen pienten lasten kasteita on toisinaan lykätty, ja lasten nimet rekisteröity jo ennen kastetta Digi- ja väestötietovirastossa. Näissä tilanteissa myöhemmin tapahtunut kaste tilastoituu kirkkoon liittymisenä. Ilmiö näkyy tilastossa siten, että nuorimman ikäryhmän, 0-14 –vuotiaat, osuus kirkkoon liittyneistä oli 22,0 % (24,9 %).

Kasteen kautta seurakuntiin liittyi 733 (633) henkilöä. Lisäksi kirkkoon liittyneisiin on tilastoitunut 60 alle 1-vuotiasta henkilöä. Näiden yhteenlaskettu määrä kasvoi edellisvuodesta 9,5 %. Yhteenlaskettu osuus kaikista Kuopion seurakuntien alueella syntyneistä oli ennakkotietojen mukaan 70,9 % (68,0 %).

Vuoden 2021 aikana kuoli 1 046 (949) seurakuntien jäsentä.

Seurakuntien muuttovoitto oli vuoden 2021 aikana 868 (664) jäsentä. Muuttovoitto perustuu Kuopion kaupungin jatkuneeseen kasvuun.

15-vuotiaiden seurakunnan jäsenten ikäluokasta rippikoulun käyneitä oli 91 % (89 %).

Kirkollisia vihkimisiä jäsenistön vihkimisistä oli tilastovuonna 241 (233) ja siviilivihkimisiä 175 (166). Kirkollisten vihkimisten osuus oli näin 57,9 % (58,4 %). Avioeroon päättyi viime vuoden aikana 188 (215) avioliittoa.

Vuoden 2021 lopussa Suomen ev.lut. kirkkoon kuului ennakkoarvion mukaan 68,4 % (69,5 %) Kuopion ev.lut. seurakuntayhtymän alueella asuvista.

Päätösesitys: Rekisterinjohtaja ehdottaa,

- että Vuositilasto 2021 merkitään tiedoksi.

Päätös: Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Liite 1: Vuositilasto 2021

27

VIHER- JA KATUALUEIDEN MYYNTI/LUOVUTUS KUOPION KAUPUNGILLE

Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunnan kokous 14.2.2022, 8 §

Kuopion ev. lut. seurakuntayhtymällä on omistuksessa Nilsiä, Karttulan ja Vehmersalmen alueella viher- ja katualueita. Kyseisillä alueilla ei ole käyttöä seurakuntayhtymällä ja alueet on luontevaa luovuttaa kaupungille, koska alueiden hoito on kuulunut Kuopion kaupungille.

Kaupunkirjalla Kuopion seurakuntayhtymä myy puistoalueet Kuopion kaupungille. Rakennetut katu alueet luovutetaan Kuopion kaupungille veloituksetta,

koska ne kuuluvat maankäyttö- ja rakennuslain mukaisesti ilmaislouutusvelvollisuuden piiriin. Katualueet ovat jo rakennettuja katuja, joita kaupunki pitää kunnossa. Puistoalueiden osalta kauppahinta muodostuu yksikköhinnalla 0,75 €/m², jota Kuopion kaupunki on käyttänyt viime vuosina maaseututaajamien puistoaluekaupoissa.

Luovutettavia alueita on yhteensä 7 kpl:tta:

1. Määräala kiinteistöstä 297-499-1-22 Kappeli n. 8 730 m²:

- rakennettua katua n. 2 620 m ²	0,00 €
- puistoa (VL) n. 2 100 m ² (0,75 €/m ²)	1 575,00 €
- yhteensä 1 575 €	

2. Määräala kiinteistöstä 297-499-8-279 Kirkkotarha n. 9 320 m²:

- rakennettua katua n. 2 620 m ²	0,00 €
- puistoa (PI) n. 6 700 m ² (0,75 €/m ²)	5 025,00 €
- yhteensä 5 025,00 €	

3. Määräala kiinteistöstä 297-499-19-36 Isopappila n. 2 960 m²:

- rakennettua katua n. 2 960 m ²	0,00 €
- yhteensä 0,00 €	

4. Määräala kiinteistöstä 297-499-20-37 Pappila n. 7 270 m²:

- rakennettua katua n. 1 670 m ²	0,00 €
- puistoa (PI) n. 5 600 m ² (0,75 €/m ²)	4 200,00 €
- yhteensä 4 200,00 €	

5. Määräala kiinteistöstä 297-474-13-201 Karttulan hautausmaa n. 3 970 m²:

- rakennettua katua n. 3 970 m ²	0,00 €
- yhteensä 0,00 €	

6. Määräala kiinteistöstä 297-462-4-138 Vehmersalmen hautausmaa n. 1 450 m²:

-rakennettua katua n. 1 450 m ²	0,00 €
-yhteensä 0,00 €	

7. Määräala kiinteistöstä 297-469-4-50 Ala-Kopola n. 80 m²:

- rakennettua katua n. 80 m ²	0,00 €
- yhteensä 0,00 €	

Kauppahinta määräaloista 1-7 on yhteensä 10 800,00 €.

Esityslistan **liitteenä nro 4** on kartat kohteina olevista määräaloista.

Kiinteän omaisuuden myynnistä päättää yhteinen kirkkovaltuusto.

Kirkkolain 14 luvun 4 §:n mukaan kirkkovaltuuston päätös, joka koskee seurakunnan kiinteän omaisuuden myymistä, vaihtamista tai luovuttamista, on alistettava kirkkohallituksen vahvistettavaksi.

Kiinteistöpäällikkö ehdottaa yhteiselle kirkkoneuvostolle ja yhteiselle kirkkovaltuustolle esitettäväksi,

- että määräalat 1-7 myydään Kuopion kaupungille 10 800 euron kauppahinnalla ja
- että myyntipäätös alistetaan kirkkohallituksen vahvistettavaksi
- että rakennetut katualueet 1-7 luovutetaan Kuopion kaupungille veloituksetta.

Päätös: Kiinteistöpäällikön esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Yhteinen kirkkoneuvosto 21.2.2022, 27 §

Päätösesitys: Vs. hallintojohtaja esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle esitettäväksi,

- että edellä mainitut, oheisiin karttaliitteisiin merkityt, määräalat 1-7 myydään Kuopion kaupungille 10.800 euron kauppahinnalla,
- että edellä mainitut, oheisiin karttaliitteisiin merkityt, rakennetut katualueet 1-7 luovutetaan Kuopion kaupungille veloituksetta,
- että tämä päätös alistetaan kirkkohallituksen vahvistettavaksi ja
- että kauppa- ja luovutuskirjat seurakuntayhtymän puolesta allekirjoittaa hallintojohtaja

Päätös: Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Liite 2: kartta kohteina olevista määräaloista

28

ASUINRAKENNUSTONTIN, AHMANTIE 5, 297-16-5-3, MYYNTI

Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunnan kokous 14.2.2022, 9 §

Outi ja Jari Hyvönen ovat tehneet 43.500,00 euron ostotarjouksen 18.09.2018 vuokraamastaan asuinrakennustontista Kuopion Kettulanlahden kaupunginosassa 297-16-5-3 tontista osoitteessa Ahmantie 5.

Vuokrasopimuksen mukainen tontin pinta-ala on 1224 m². Nykyinen vuokrasopimus päättyy 25.5.2062. Esityslistan **liitteenä 5** ostotarjous. Arviokirja on nähtävänä kokouksessa.

Yhteinen kirkkovaltuusto on 13.12.2011 vahvistanut ne periaatteet ja tonttien hinnat, joilla seurakuntayhtymän omistamia asuinrakennustontteja tarjotaan ostettavaksi tai vuokrattavaksi nykyisille vuokralaisille. Tonttien hinnat perustuvat laillistetun kiinteistövälittäjän arvioon. Hinnat vastaavat Kuopion kaupungin omistamien vastaavien kaupunginosien tonttien hintoja.

Tontista on laadittu arviokirja OP-Kiinteistökeskus Oy:n kanssa 7.1.2022. Arviointiasiantuntija Jaakko Korpela on laatinut arviokirjan. Arviokirjan mukaan markkina-arvo lunastustapauksessa arviohetkellä on noin 45.000 euroa vaihteluvälillä +/- 10%.

Kirkkolain 14 luvun 4 §:n mukaan seurakunnan kiinteän omaisuuden myynnistä päättää yhteinen kirkkovaltuusto, jonka päätös on alistettava kirkkohallituksen vahvistettavaksi.

Kiinteistöpäällikkö ehdottaa yhteiselle kirkkoneuvostolle ja edelleen yhteiselle kirkkovaltuustolle esitettäväksi:

- että Outi ja Jari Hyvöselle myydään Kuopion ev.lut. seurakuntayhtymän omistama Kettulanlahden kaupunginosassa sijaitseva tontti 297-16-5-3 osoitteessa Ahmantie 5, hintaan 43.500 euroa ja

- että myyntipäätös alistetaan kirkkohallituksen vahvistettavaksi.

Päätös: Kiinteistöpäällikön esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Yhteinen kirkkoneuvosto 21.2.2022, 28 §

Päätösesitys: Vs. hallintojohtaja esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle esitettäväksi,

- että Outi ja Jari Hyvöselle myydään Kuopion ev.lut. seurakuntayhtymän omistama Kettulanlahden kaupunginosassa sijaitseva tontti 297-16-5-3, jonka osoite on Ahmantie 5, hintaan 43.500 euroa,

- että ostajat vastaavat lainhuutokustannuksista,

- että myyntipäätös alistetaan kirkkohallituksen vahvistettavaksi ja

- että kauppakirjan seurakuntayhtymän puolesta allekirjoittaa hallintojohtaja.

Päätös: Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Liite 3: ostotarjous

29

PAPINSALO NRO 10 HUVILATONTIN MYYNTI

Kiinteistö- ja hautaus-toimen johtokunnan kokous 14.2.2022, 10 §

Sirkku Koskela ja Arto Koskela ovat tehneet ostoilmoituksen 2000 m²:n määräalasta Saaristo-Pappilan tilalta kiinteistötunnus 297-423-1-96, joka vastaa seurakuntayhtymän rekisterissä olevaa huvilatonttia Papinsalo nro 10. Kohde sijaitsee Papinsalon saarella. Voimassa oleva 2000 m²:n vuokrasopimus päättyy 25.6.2032.

Ostotarjous joka on päivätty 7.10.2021 sekä kartta on esityslistan **liitteenä nro 6**.

Yhteinen kirkkovaltuusto on vahvistanut ne periaatteet ja hinnat, joilla seurakuntayhtymän omistamia huvilatontteja tarjotaan ostettavaksi tai vuokrattavaksi nykyisille vuokralaisille. Myytävien tonttien suuruus on 2000 m², jonka lisäksi lisämaata voidaan myydä, mikäli kaavan tai muun seikan vuoksi se on mahdollista.

Mikäli kiinteistön arvo nousee kaavoituksen tai sen valmistelun tms. seurauksena niin kiinteistölle arvioidaan uusi käyvän hinnan mukainen arvio

Tarkoituksena on tarjota tontteja nykyisten vuokralaisten ostettavaksi. Mikäli ostovaihtoehto ei vuokralaista kiinnosta, on tontteja edelleen mahdollista myös vuokrata. Ostajan kustannettavaksi tulevat lisäksi lohkomiskustannukset.

Sirkku Koskela ja Arto Koskela ovat hyväksyneet kirkkovaltuuston vahvistaman hinnan ja he haluavat ostaa vuokraamansa huvilatontin Papinsalo nro 10, 2000 m²:ä hintaan 17.700 €.

Hinta perustuu laillistetun kiinteistövälittäjän arvioon ja vastaa Kuopion seudun huvilatonttien hintoja ja mm. Kuopion kaupungin ja Siilinjärven seurakunnan huvilatonteista perimiä hintoja.

Kirkkolain 14 luvun 4 §:n mukaan seurakunnan kiinteän omaisuuden myynnistä päättää yhteinen kirkkovaltuusto, jonka päätös on alistettava kirkkohallituksen vahvistettavaksi.

Kiinteistöpäällikkö ehdottaa yhteiselle kirkkoneuvostolle ja edelleen yhteiselle kirkkovaltuustolle esitettäväksi:

- että Sirkku Koskelalle ja Arto Koskelalle myydään Kuopion ev.lut. seurakuntayhtymän omistamasta Saaristo-Pappila nimisestä tilasta 297-423-1-96, 2000 m²:n määräala, joka vastaa seurakuntayhtymän rekisterissä olevaa huvilatonttia Papinsalo nro 10 seuraavin ehdoin:

1. että 2000 m²:n suuruisen määräalan hinta on 17.700 euroa
2. että mahdollinen lisämaan hinta 4.00 €/m²
3. että ostaja vastaa tontin lohkomiskustannuksista ja
4. että myyntipäätös alistetaan kirkkohallituksen vahvistettavaksi.

Päätös: Kiinteistöpäällikön esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Yhteinen kirkkoneuvosto 21.2.2022, 29 §

Päätösesitys: Vs. hallintojohtaja esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle esitettäväksi,

- että Sirkku Koskelalle ja Arto Koskelalle myydään Kuopion ev.lut. seurakuntayhtymän omistamasta Saaristo-Pappila -nimisestä tilasta, 297-423-1-96, 2000 m²:n määräala, joka vastaa seurakuntayhtymän rekisterissä olevaa huvilatonttia Papinsalo nro 10 seuraavin ehdoin:

1. että 2000 m²:n suuruisen määräalan hinta on 17.700 euroa,
2. että mahdollinen lisämaan hinta 4,00 €/m²,
3. että ostaja vastaa tontin lohkomis- ja lainhuutokustannuksista,
4. että myyntipäätös alistetaan kirkkohallituksen vahvistettavaksi ja
5. että kauppakirjan seurakuntayhtymän puolesta allekirjoittaa hallintojohtaja.

Päätös: Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Liite 4: ostotarjous ja kartta

30
SÄYNEENSALO NRO 3 HUVIDATONTIN MYYNTI

Kiinteistö- ja hautaus-toimen johtokunnan kokous 14.2.2022, 11 §

Marja Leena Lukkari-Kuronen ja Ilpo Kuronen ovat tehneet ostoilmoituksen 2000 m²:n määräalasta Saaristo-Pappilan tilalta kiinteistötunnus 297-423-1-96, joka vastaa seurakuntayhtymän rekisterissä olevaa huvilatonttia Säyneensalo nro 3. Kohde sijaitsee Säyneensalon saarella. Voimassa oleva 2000 m²:n vuokrasopimus päättyy 25.1.2031. Ostotarjous joka on päivätty 27.12.2021 sekä kartta on esityslistan **liitteenä nro 7**.

Yhteinen kirkkovaltuusto on vahvistanut ne periaatteet ja hinnat, joilla seurakuntayhtymän omistamia huvilatontteja tarjotaan ostettavaksi tai vuokrattavaksi nykyisille vuokralaisille. Myytävien tonttien suuruus on 2000 m², jonka lisäksi lisämaata voidaan myydä, mikäli kaavan tai muun seikan vuoksi se on mahdollista.

Mikäli kiinteistön arvo nousee kaavoituksen tai sen valmistelun tms. seurauksena niin kiinteistölle arvioidaan uusi käyvän hinnan mukainen arvio

Tarkoituksena on tarjota tontteja nykyisten vuokralaisten ostettavaksi. Mikäli ostovaihtoehto ei vuokralaista kiinnosta, on tontteja edelleen mahdollista myös vuokrata. Ostajan kustannettavaksi tulevat lisäksi lohkomiskustannukset.

Marja Leena Lukkari-Kuronen ja Ilpo Kuronen ovat hyväksyneet kirkkovaltuuston vahvistaman hinnan ja he haluavat ostaa vuokraamansa huvilatontin Säyneensalo nro 3, 2000 m²:ä hintaan 20 500 € sekä lisämaata n. 2000 m², yhteensä noin 4000 m².

Hinta perustuu laillistetun kiinteistövälittäjän arvioon ja vastaa Kuopion seudun huvilatonttien hintoja ja mm. Kuopion kaupungin ja Siilinjärven seurakunnan huvilatontteista perimiä hintoja.

Kirkkolain 14 luvun 4 §:n mukaan seurakunnan kiinteän omaisuuden myynnistä päättää yhteinen kirkkovaltuusto, jonka päätös on alistettava kirkkohallituksen vahvistettavaksi.

Kiinteistöpäällikkö ehdottaa yhteiselle kirkkoneuvostolle ja edelleen yhteiselle kirkkovaltuustolle esitettäväksi:

- että Marja Leena Lukkari-Kuroselle ja Ilpo Kuroselle myydään Kuopion ev.lut. seurakuntayhtymän omistamasta Saaristo-Pappila nimisestä tilasta 297-423-1-96, 2000 m²:n määräala, joka vastaa seurakuntayhtymän rekisterissä olevaa huvilatonttia Säyneensalo nro 3 seuraavin ehdoin:

1. että 2000 m²:n suuruisen määräalan hinta on 20 500 euroa
2. että lisämaata n. 2000 m² hintaan 4.00 €/m²
3. että ostaja vastaa tontin lohkomiskustannuksista ja

4. että myyntipäätös alistetaan kirkkohallituksen vahvistettavaksi.

Päätös: Kiinteistöpäällikön esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Yhteinen kirkkoneuvosto 21.2.2022, 30 §

Päätösesitys: Vs. hallintojohtaja esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle esitettäväksi,

- että Marja Leena Lukkari-Kuroselle ja Ilpo Kuroselle myydään Kuopion ev.lut. seurakuntayhtymän omistamasta Saaristo-Pappila -nimisestä tilasta 297-423-1-96, 2000 m²:n määräala, joka vastaa seurakuntayhtymän rekisterissä olevaa huvilatonttia Säyneensalo nro 3 seuraavin ehdoin:

1. että 2000 m²:n suuruisen määrään hinta on 20.500 euroa
2. että lisämaata myydään n. 2000 m² hintaan 4,00 €/m²
3. että ostajat vastaavat tontin lohkomis- ja lainhuutokustannuksista,
4. että myyntipäätös alistetaan kirkkohallituksen vahvistettavaksi ja
5. että kauppakirjan seurakuntayhtymän puolesta allekirjoittaa hallintojohtaja.

Päätös: Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Liite 5: ostotarjous ja kartta

31

KUTTAKOSKEN HIRVISEURUEEN METSÄSTYSVUOKRASOPIMUKSEN UUSIMINEN TILALLE 297-474-16-54

Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunnan kokous 14.2.2022, 12 §

Kuttakosken Hirviseurue anoo metsästysvuokrasopimuksen jatkamista viideksi vuodeksi Kuopion ev.lut. seurakuntayhtymän omistamalle Koivuranta Rn:o 297- 474-16-54 tilalle 1.6.2022 – 31.5.2027 väliseksi ajaksi koskien kaiken riistan metsästystä. Nykyinen vuokrasopimus päättyy 31.5.2022.

Koivuranta sijaitsee Kuopion kaupungin Karttulan kylässä ja on pinta-alaltaan yhteensä 150,75 ha.

Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunnan tekemän periaatepäätöksen mukaan metsästysmaista perittävä korvaus kaiken riistan metsästyksestä on 0,50 euroa/ha/vuosi. Pienriista ja pienpedot 0,25 €/ha/v ja hirvieläimistä 0,25 €/ha/v.

Sopimuksen pinta-alan 150,09 ha:n mukaan viiden vuoden vuokraksi tulisi (0,50€x150,09 hax5v) 375,25 euroa. Tilan metsästysvuokrasopimus voitaneen hyväksyä.

Kiinteistöpäällikkö ehdottaa yhteiselle kirkkoneuvostolle esitettäväksi,

- että seurakuntayhtymä tekee metsästysvuokrasopimuksen tilalle Koivuranta Rn:o 297-474-16-54, Kuttakosken Hirviseurueen kanssa 1.6.2022 – 31.5.2027 väliseksi ajaksi kaiken riistan metsästystä varten
- että vuokrana peritään 375,25 euron kertakorvaus
- että metsästysseura veloitetaan tekemään palstalla riistanhoitotyötä.

Päätös: Kiinteistöpäällikön esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Yhteinen kirkkoneuvosto 21.2.2022, 31 §

Päätösesitys: Vs. hallintojohtaja esittää, että

- että seurakuntayhtymä tekee metsästysvuokrasopimuksen tilalle Koivuranta, 297-474-16-54, Kuttakosken Hirviseurueen kanssa 1.6.2022 – 31.5.2027 väliseksi ajaksi kaiken riistan metsästystä varten,
- että vuokrana peritään 375,25 euron kertakorvaus ja
- että metsästysseura veloitetaan tekemään tilalla riistanhoitotyötä.

Päätös: Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

32

POHJOIS-SOISALON METSÄSTYSSEURA RY:N METSÄSTYSVUOKRASOPIMUKSEN UUSIMINEN

Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunnan kokous 14.2.2022, 13 §

Kuopion ev. lut. seurakuntayhtymällä ja Pohjois-Soisalon Metsästys ry:llä on vuokrasopimus koskien kaiken riistan metsästystä tiloilla:

Repokangas 297-467-15-40,	176,11 ha
Savolanmäki 297-467-4-11,	62,42 ha
Omenaharju 297-467-7-11,	9,77 ha
Kuusela 297-456-2-47,	47,78 ha
Jänismäki 297-469-5-92 (osa)	13,11 ha

Tilat sijaitsevat Kuopion kaupungin Räsälän ja Vehmersalmen kylässä. Nykyinen vuokrasopimus päättyy 30.6.2022.

Pohjois-Soisalon Metsästysseura ry on anonut vuokrasopimusten jatkamista.

Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunnan tekemän periaatepäätöksen mukaan metsästysmaista perittävä korvaus kaiken riistan metsästyksestä on 0,50 euroa/ha/vuosi. Pienriista ja pienpedot 0,25 €/ha/v ja hirvieläimistä 0,25 €/ha/v.

Vuokrattavan alueen pinta-ala on 309,19 ha. Viiden vuoden vuokraksi tulee 772,98 euroa.(309,19hax0,50€x5v)

Kiinteistöpäällikkö ehdottaa yhteiselle kirkkoneuvostolle esitettäväksi,

- että seurakuntayhtymä vuokraa metsämaa-alueet:
Repokangas 297-467-15-40, 176,11 ha
Savolanmäki 297-467-4-11, 62,42 ha
Omenaharju 297-467-7-11, 9,77 ha
Kuusela 297-456-2-47, 47,78 ha
Jänismäki 297-469-5-92 (osa) 13,11 ha

Kuopion kaupungin Räsälän ja Vehmersalmen kylältä, yhteispinta-alaltaan 309,19 ha Pohjois-Soisalon Metsästysseura ry:lle 1.7.2022 - 30.6.2027 väliseksi ajaksi kaiken riistan metsästystä varten,

- että vuokrana peritään 772,98 euroa kertakorvauksena

- että metsästysseura veloitetaan tekemään alueella riistanhoitotyötä.

Päätös: Kiinteistöpäällikön esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Yhteinen kirkkoneuvosto 21.2.2022, 32 §

Päätösesitys

Vs. hallintojohtaja esittää, että

- seurakuntayhtymä vuokraa Pohjois-Soisalon Metsästysseura ry:lle 1.7.2022 - 30.6.2027 väliseksi ajaksi kaiken riistan metsästystä varten, Kuopion kaupungin Räsälän ja Vehmersalmen kyliltä seuraavat metsämaa-alueet:
Repokangas 297-467-15-40, 176,11 ha
Savolanmäki 297-467-4-11, 62,42 ha
Omenaharju 297-467-7-11, 9,77 ha
Kuusela 297-456-2-47, 47,78 ha
Jänismäki 297-469-5-92 (osa) 13,11 ha
yhteispinta-ala 309,19 ha

- vuokrana peritään 772,98 euron kertakorvaus ja

- metsästysseura veloitetaan tekemään alueella riistanhoitotyötä.

Päätös:

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

33

JOHTOALUEEN KÄYTTÖOIKEUSSOPIMUS KIINTEISTÖLLE 297-405-1-125, ANTIKKALANTIE JA PUIJONTIE

Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunnan kokous 14.2.2022, 14 §

Kuopion Sähköverkko Oy suunnittelee sähköverkon rakennustöitä kiinteistölle 297-405-1-125, Antikkalantien ja Puijontien kaapelointi.

Kuopion Sähköverkko Oy pyytää lupaa ko. sähkölinjan vaatimalle johtoalueelle. Lupaa uusittavalle johtoalueelle haetaan toistaiseksi eli niin pitkäksi aikaa kuin se sähkön jakelemiseksi on tarpeen. Esityslistan **liitteenä nro 8** on

lupasopimus ja kartta. Suunnitelman mukaan johdonomistaja suorittaa maanomistajalle maakaapelin alueelta korvauksen sekä puustovahinko korvauksen. Kertakorvaus on 162,40 €, korvaus määräytyy liitteen mukaan Kaikki puut, oksat ja pensaat, jotka johtoalueelta kaadetaan, jäävät maanomistajan omaisuudeksi.

Kiinteistöpäällikkö ehdottaa yhteiselle kirkkoneuvostolle esitettäväksi,

- että Kuopion Sähköverkko Oy:n kanssa tehdään sähkölinjan vaatimalle johtoalueelle sopimus kiinteistölle 297-405-1-125, Antikkalantie ja Puijontie liitteen nro 8 mukaisesti
- että hyväksytään kertakorvauksena 162,40 euroa.

Päätös: Kiinteistöpäällikön esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Yhteinen kirkkoneuvosto 21.2.2022, 33 §

Päätösesitys: Vs. hallintojohtaja esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle esitettäväksi,

- että Kuopion Sähköverkko Oy:n kanssa tehdään sähkölinjan vaatimalle johtoalueelle sopimus kiinteistölle 297-405-1-125, Antikkalantie ja Puijontie, liitteen mukaisesti ja
- että hyväksytään kertakorvauksena 162,40 euroa.

Päätös: Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Liite 6: lupasopimus ja kartta

34

KESKUSVAALITOIMIKUNNAN NIMEÄMINEN VUODEN 2022 SEURAKUNTAVAALEJA VARTEN

Marraskuussa vuonna 2022 pidetään seurakuntavaalit. Vaaleissa valitaan paikallisseurakuntiin seurakuntaneuvostot ja seurakuntayhtymän yhteiseksi päättäväksi elimeksi yhteinen kirkkovaltuusto vuosiksi 2023 – 2026.

Ehdokasasettelu päättyy 15.9.2022. Ennakoäänestys järjestetään ajalla 8 – 12.11.2022. Varsinainen vaalipäivä on 20.11.2022.

Kirkon vaalijärjestyksen 2 luvun 4 §:n 1 momentin mukaan seurakuntavaalit toimittaa seurakunnan vaalilautakunta, jonka kunkin paikallisseurakunnan seurakuntaneuvosto asettaa viimeistään vaalivuoden toukokuussa.

Kirkon vaalijärjestyksen 2 luvun 4 §:n 3 momentin mukaan yhteisen kirkkoneuvoston asettaman keskusvaalitoimikunnan tehtävänä on seurakuntavaalien toimeenpanemiseksi seurakuntayhtymän seurakuntien puolesta:

- 1) hyväksyä seurakuntavaalien toimenpidesuunnitelma ja aikataulu;
- 2) laatia äänioikeutettujen luettelot;
- 3) huolehtia vaaleja koskevien kuulutusten ja ilmoitusten laatimisesta ja tietoon saattamisesta;

4) muutoin avustaa seurakuntien vaalilautakuntia vaalien yhtenäisessä toteuttamisessa

Päätösesitys:

Vs. hallintojohtaja esittää, että yhteinen kirkkoneuvosto

1. asettaa keskusvaalitoimikunnan valmistelemaan vuoden 2022 seurakuntavaaleja,
2. että keskusvaalitoimikunnan puheenjohtajaksi nimetään kirkkoherra Matti Pentikäinen ja muiksi jäseniksi hallintosihteeri Aarne Blom, kirkkoherra Juha Hagman, nuorisosihteeri Hanna Kärsämä, rekisterinjohtaja Mika Pulkkinen, viestintäpäällikkö Minna Siikaniva ja toimistosihteeri Mirja Turunen. Toimikunta kutsuu tarvittaessa kuultavaksi ja toimikunnan työskentelyn tueksi asiantuntijoita.
3. että toimikunnan sihteeriksi nimetään Aarne Blom.

Päätös:

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

35

YHTEISEN KIRKKOVALTUUSTON PAIKKAJAON VAHVISTAMINEN

Kuluvan vuoden marraskuussa järjestetään seurakuntavaalit. Vaaleissa valitaan edustajat seurakuntaneuvostoihin ja yhteiseen kirkkovaltuustoon vuosiksi 2023 - 2026.

Kirkkojärjestyksen 10 luvun 9 §:n 2 momentin mukaan yhteinen kirkkovaltuusto vahvistaa viimeistään vaalivuoden kesäkuussa kirkkolain 11 luvun 7 §:n 2 momentin mukaan seurakuntayhtymän yhteisen kirkkovaltuuston jäsenten paikkojen jaon yhtymään kuuluvien seurakuntien lukumäärän ja seurakunnissa vuoden alussa olleiden väkilukujen perusteella.

Kirkkojärjestyksen 10 luvun 9 §:n 1 momentin mukaan jäsenmäärältään Kuopion seurakuntayhtymän suuruudessa seurakuntayhtymässä yhteisen kirkkovaltuuston jäsenmäärä on 51.

Kirkkolain 11 luvun 7 §:n 2 momentin mukaan yhteisen kirkkovaltuuston paikoista annetaan kullekin seurakunnalle ensin kaksi paikkaa ja muut paikat jaetaan seurakuntien väkilukujen suhteessa. Esityslistan liitteenä on ehdotus paikkojen jaosta Kuopion seurakuntayhtymän seurakuntien kesken.

Päätösesitys:

Rekisterinjohtaja esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle esitettäväksi,

- että yhteisen kirkkovaltuuston paikkojen jako yhtymän seurakuntien kesken vaalikaudeksi 2023 – 2026 vahvistetaan liitteen mukaisena.

Päätös:

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Liite 7: paikkojen jako

36

JÄRVI-KUOPION SEURAKUNNAN II KAPPALAISEN VIRAN LAKKAUTTAMINEN JA V SEURAKUNTAPASTORIN VIRAN PERUSTAMINEN

Pastori Korkalaisen irtisanouduttua Järvi-Kuopion seurakunnan II kappalaisen virasta niin, että hänen viimeinen viranhoitopäivänsä oli 31.10.2021, Järvi-Kuopion seurakunnan seurakuntaneuvosto esitti 14.9.2021 § 114 Kuopion hiippakunnan tuomiokapitulille lausuntonaan, että Järvi-Kuopion seurakunnan II kappalaisen viran julistamista haettavaksi lykättäisiin 31.10.2022 saakka. Perusteena olivat suunnitelmissa olevat virkamuutokset seurakunnan toiminnan kehittämiseksi.

Kuopion hiippakunnan tuomiokapituli päätti kokouksessaan 30.9.2021 § 21, että kirkkojärjestyksen 6 luvun 14 §:n 2 momentin 3) kohdan nojalla kyseistä virkaa ei julisteta haettavaksi ennen 31.10.2022.

Kuopion hiippakunnan tuomiokapituli on antanut 28.10.2021 § 10 viranhoidomääräyksen pastori Saara Rotolle Järvi-Kuopion seurakunnan avoinna olevaan II kappalaisen virkaan ajalle 1.11.2021 – 31.10.2022.

II kappalaisen viran pääasiallinen tehtävien hoito sijoittuu tällä hetkellä Nilsiä-Säyneinen -alueelle, jossa viran hoitajan tehtäviin kuuluu Säyneisen aluepappina toimiminen sekä lähetystyön ja kasvatuksen papin tehtävät. Viran hoitamiseen kuuluu työskentelyä lasten ja nuorten kanssa muun muassa perhekerhoissa ja rippikoulussa sekä alueen toiminnan kehittämistä ja toteuttamista yhteistyössä aluevastuuryhmän, seurakuntalaisten ja alueella toimivien seurakunnan työntekijöiden kanssa. KJ 5 luvun 1 §:n mukaan papin erityisenä tehtävänä on julkisen jumalanpalveluksen toimittaminen ja pyhien sakramenttien jakaminen, muiden kirkollisten toimitusten hoitaminen sekä yksityinen sielunhoito ja rippi.

Säyneisen aluepappin toimenkuvassa ei ole sellaisia työtehtäviä, jotka edellyttäisivät kappalaisen virkaa. Aluepappin työnkuva on hyvin saman kaltainen kuin Järvi-Kuopion seurakunnan muiden seurakuntapastoreiden työnkuva. Korvaamalla II kappalaisen virka seurakuntapastorin viralla lisättäisiin yhteneväisyyttä Järvi-Kuopion seurakunnan papiston virkanimikkeissä suhteessa pappien työtehtäviin, ja lisäksi seurakunta saisi aikaan säästöjä henkilöstökuluissa.

Päätöksessä tulee huomioida, että Järvi-Kuopion seurakunnan kahdeksan alueseurakunnan jumalanpalveluselämän, kirkollisten toimitusten ja sielunhoidon hoitaminen edellyttää edelleen nykyistä kahdeksan papin työpanosta.

Esitys

Järvi-Kuopion seurakuntaneuvosto pyytää yhteistä kirkkoneuvostoa esittämään yhteiselle kirkkovaltuustolle, että:

1) Järvi-Kuopion seurakunnan II kappalaisen virka lakkautetaan siten, että viran viimeinen voimassaolopäivä on 31.10.2022. Seurakuntaneuvosto pyytää, että samalla todettaisiin, että Järvi-Kuopion seurakunnan III kappalaisen viran nimike vaihdetaan II kappalaisen viraksi.

2) Järvi-Kuopion seurakuntaan perustetaan V seurakuntapastorin virka 1.11.2022 lukien.

Päätöksen lapsivaikutuksista todetaan, että V seurakuntapastorin viran perustamisen myötä lasten kanssa työskentelyyn käytettävissä oleva työvoimaresurssi Järvi-Kuopion seurakunnassa ei heikkene, vaikka II kappalaisen virka lakkautetaan.

Päätös Esitys hyväksyttiin yksimielisesti.

Yhteinen kirkkoneuvosto 21.2.2022, 36 §

Päätösesitys: Vs. hallintojohtaja esittää yhteiselle kirkkovaltuustolle esitettäväksi, että

- 1) Järvi-Kuopion seurakunnan II kappalaisen virka lakkautetaan siten, että viran viimeinen voimassaolopäivä on 31.10.2022.
- 2) Järvi-Kuopion seurakunnan III kappalaisen viran nimike vaihdetaan II kappalaisen viraksi.
- 3) Järvi-Kuopion seurakuntaan perustetaan V seurakuntapastorin virka 1.11.2022 lukien.

Päätöksen lapsivaikutuksista todetaan, että V seurakuntapastorin viran perustamisen myötä lasten kanssa työskentelyyn käytettävissä oleva työvoimaresurssi Järvi-Kuopion seurakunnassa ei heikkene, vaikka II kappalaisen virka lakkautetaan.

Päätös: Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

37

**SEURAKUNTAYHTYMÄN ARVONLISÄVEROVÄHENNYS-
TÄ KOSKEVIEN KÄYTÄNTÖJEN
TARKASTELU JA YHTEENVETO TOIMENPITEISTÄ**

Yhteinen kirkkoneuvosto 24.5.2021, 120 §

”Seurakuntayhtymän tilintarkastusyhtiö on jo aiemmin kiinnittänyt huomiota yhtymän arvonlisäverokäytäntöihin ja niiden mahdolliseen päivitystarpeeseen. Yleishyödyllinen yhteisö saa vähentää arvonlisäveron niistä ostoista, jotka se on tehnyt arvonlisäverollista toimintaansa varten. Sääntö koskee sekä käyttötaloutta että investointeja. Jos investointi on tehty sekä arvonlisäverollista että arvonlisäverotonta toimintaa varten, ostoihin liittyvä arvonlisävero on jaettava toimintojen kesken esimerkiksi tavaran käytön, liikevaihdon, kiinteistön pinta-alan tai työajan suhteessa.

Kuopion seurakuntayhtymässä on vuodesta 2008 lähtien ollut käytössä summaarinen 10 %:n vähennysmenettely investointien arvonlisäveroa koskien joidenkin, ei kaikkien kiinteistöjen kohdalla. Vastaavaa 10 % vähennystä on käytetty käyttötaloudessa jo 1990-luvulta asti. Vähennys tulisi kuitenkin laskea kiinteistökohtaisesti ja sen tulisi perustua kohteen oikeaan ja todelliseen käyttöön.

Arvonlisäverolain mukaan investointeja koskee 10 vuoden tarkistuskausi. Tänä aikana investointikohteen käyttötarkoitusta tarkastellaan ja veronvähennysoikeutta arvioidaan tämän mukaisesti. Tarkastelujakso on kalenterivuosi.

Tarkistuskausi on kymmenen vuotta sen kalenterivuoden alusta, jonka aikana uudisrakentamiseen tai perusparantamiseen liittynyt rakentamispalvelu on valmistunut (arvonlisäverolaki 121 a § 2 mom.) Kiinteistöinvestointia koskevaan hankintaan sisältyvän veron vähennystä tarkistetaan vain, jos kiinteistön käyttötarkoitus muuttuu tai kiinteistö luovutetaan 120 tai 121 §:ssä tarkoitetulla tavalla tarkistuskauden aikana (em. laki 121 a 1 mom.). Kunkin investointihankkeen käyttöä tulee tarkastella em. mukaisesti 10 vuoden ajan hankkeen valmistumisesta. Vuosittain tarkistettava määrä on 1/10

siitä osasta hankintaan sisältyvää veroa, joka vastaa alkuperäisen vähennykseen oikeuttavan käytön osuuden ja tarkistusvuoden vähennykseen oikeuttavan käytön osuuden erotusta (verohallinnon ohje 30.5.2017, A59/200/2017).

Marraskuussa 2020 asiaa käytiin läpi tilintarkastusyhteisö KPMG:n arvonlisäveroasiantuntijan kanssa. Tämän keskustelun perusteella yhdeksi esimerkkitarkastelun kohteeksi otettiin Nilsin seurakuntatalo, jonne oli vuonna 2017 tehty n. 940 t€:n suuruinen peruskorjausinvestointi. Kirjanpidosta kerätyillä tiedoilla investointiin sisältyi 180 t€:n arvonlisävero, josta käytössä olleella 10 % vähennyksellä oli tehty 18.164 € suuruinen vähennys. Omana työnä tehdyn kohteen käyttölaskelman mukaan kohteen ulkoinen eli arvonlisäverollinen käyttö olisi ollut vuonna 2017 kuitenkin 37 %. Tällöin koko arvonlisäverovähennyksen kokonaissumma olisi ollut 67.206 €, josta vuoteen 2017 kohdistuvaa tarkistettavaa ja lisävähennykseen oikeuttavaa olisi edellä todetun mukaisesti ollut 6.702 € (1/10). Kyseisen investointikohteen tarkistusvelvoite kestää vuoden 2026 loppuun.

Kunkin investointikohteen osalta veronmaksajalla on oikeus hakea muutosta tarkistusvelvoitteen keston ajalta arvonlisäveron määräämiseen, mikäli tehdyt vähennykset ovat olleet liian alhaisia. Vastaavasti verohallinnolla on mahdollisuus kohdistaa tarkastus alv-laskentaan ja vaatia oikaisua tarkistusajalta, mikäli tehty vähennys on liian suuri suhteessa todelliseen verotettavaan käyttöön.

Seurakunnan käytännöstä ja erityisesti investointikohteiden asianmukaisen tarkastelun toteuttamisesta on keskusteltu tilintarkastusyhteisö KPMG:n alv-asiantuntijan kanssa. Hänen käsityksensä on se, että tilanteessa, jossa on sovellettu kategorisesti kaikkiin investointikohteisiin 10 % vähennyskäytäntöä, yhteen yksittäiseen kohteeseen kohdistuva erillistarkistus ja sen mukaisten lisävähennysten hakeminen ei välttämättä näyttäytyä verohallinnon näkökulmasta luotettavana ja perusteltuna toimintatapana. Siihen, olisiko taloushallinnon laskentatapa, jolla Nilsin seurakuntatalon verollisen käytön osuus vuodelta 2017 laskettiin, ollut verohallinnossa hyväksyttävissä, hän ei ottanut kantaa. Lisävähennystä ei verohallinnolta ole haettu.

Hyvin nopealla ja summaarisella Prime-järjestelmästä otetulla käytön tarkastelulla on pääteltävissä, että joidenkin kohteiden osalta edellytykset tarkistukseen verovelvollisen eduksi voivat olla olemassa, mutta löytyy myös kohteita, joissa tilanne on päinvastainen. KPMG:n arvonlisäveroasiantuntijan mukaan tarkistusprojekti on tavanomaisesti tehty niin, että käsittelyyn on otettu kaikki kiinteistöt. Sen sijaan yksittäisten, veronpalautukseen oikeuttavien kohteiden poimiminen kokonaisuudesta voi johtaa verohallinnon lisätietopyyntöihin.

Edellä todetuista syistä alv-vähennyksiä koskeva menettelytapa niin investointien kuin käyttötaloudenkin osalta on perusteltua tarkistaa ja päivittää. Lisäksi ainakin taloudellisesti merkittävimpien sellaisten investointikohteiden, joilla tarkistuslaskenta-aikaa vielä on jäljellä, todellinen käytön jakautuminen verolliseen ja verottomaan käyttöön tulee selvittää ja arvonlisäverolain edellyttämä tarkistuslaskenta toteuttaa. Ennakoon ei ole arvioitavissa, tuleeko tällainen tarkistus tuottamaan taloudellisessa mielessä erityistä hyötyä, mutta ottaen huomioon seurakunnan asema julkisyhteisönä, sen arvonlisäverokäytäntöjen tulee noudattaa verohallinnon ohjeistusta.

Vastaava periaate koskee myös käyttötalouteen kuuluvia arvonlisäverövähennyksiä. Niiden osalta arvonlisäverolaskenta tehdään kuitenkin kuukausittain ja mahdollisuus oikaista tehtyä verotusta ulottuu ainoastaan tilikauden päättymistä seuraavaan kolmeen vuoteen.

Päätösesitys: Vs. hallintojohtaja ehdottaa:

1. yhteinen kirkkoneuvosto merkitsee tiedoksi seurakuntayhtymän arvonlisäverolaskentaa ja käytäntöjä koskevan tarkistustarpeen
2. valtuuttaa vs. hallintojohtajan kilpailuttamaan ja hankkimaan tarvittavan tarkistuslaskennan siten, että arvonlisäverokäytäntö tarkistetaan riittävässä laajuudessa ja toteutetaan tarkistuksen edellyttämät käytäntöjen muutokset
3. raportoi kirkkoneuvostolle tarkistuksen tuloksista.

Päätös: Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.”

Yhteinen kirkkoneuvosto 21.2.2022, 37 §

Tarkastus ja oikaisut tehtiin virkatyönä vs. hallintojohtajan ja pääkirjanpitäjän toimesta.

Kaikista seurakuntayhtymän kiinteistöistä tulostettiin Prime-järjestelmästä excel-laskentapohjaan tiedot vuoden 2019 käytöstä jaettuna tilakohtaisesti ulkoiseen vuokratyöön sekä omaan käyttöön. Vuotta 2019 käytettiin pohjana siitä syystä, että se vastaa seurakuntien normaalin säännönmukaisen toiminnan käyttöastetta. Tästä laskentapohjasta koottiin ulkoisen, alv-vähennyskelpoisen vuokratyön osuus kunkin tilan kokonaiskäytöstä.

Kyseisillä tilojen käyttötiedoilla korjattiin vuosien 2018-2020 vähennyskelpoisten investointien alv-ilmoituksia tekemällä kullekin kuukaudelle laskennan mukainen korjaava alv-ilmoitus. Takautuvia korjauksia ei tehty koskien käyttötalouden vähennyskelpoisia menoja, vaan käyttötalouden alv-vähennysosuus korjattiin kirjanpidon määrittelyihin 1.1.2022 alkaen.

Vähennettävän veron oikaisu (alv-vähennyksen lisäys) oli vuodelle 2018 yhteensä 32.769,38 euroa, vuodelle 2019 yhteensä 6.132,27 € ja vuodelle 2020 yhteensä 974,24 euroa. Edellisessä valmistelussa mainitun Nilsin seurakuntatalon osalta korjattu ulkoisen vähennyskelpoisen käytön osuus on 15,67 %.

Jatkossa investointien ja käyttötalouden alv-vähennys tehdään em. tarkastuksen perusteella saatujen tilojen käyttösuuksien mukaan. Arvonlisäveron vähennysoikeus voi kuitenkin muuttua investoinnin käytön aikana, jos kiinteistön arvonlisäverolliseen toimintaan käyttäminen vähenee tai loppuu kokonaan. Kutakin investointia koskee 10 vuoden tarkistuskausi. Tarkistuskauden aikana seurataan kiinteistössä tapahtuvan toiminnan arvonlisäverollisuutta. Jos kiinteistö tänä aikana siirtyy arvonlisäverottoman toiminnan käyttöön, joudutaan investoinnin yhteydessä vähennettyä arvonlisäveroa palauttamaan verottajalle. Näin muutokset sellaisten kiinteistöjen käytössä, joissa tehdyt investoinnit ovat oikeuttaneet alv-vähennykseen, tulee huomioida ja niiden osalta tehdä verottajalle alv-palautukset käytön muutosten edellyttämällä tavalla.

Päätösesitys: Vs. hallintojohtaja esittää, että yhteinen kirkkoneuvosto merkitsee asian tiedoksi.

Päätös: Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

38

ASUNTO-OSAKKEIDEN MYYNTI

Seurakuntayhtymän omistuksessa oli vuoden 2021 lopussa 30 asuntoa, joista 13 asuntoa on yhtymän omissa rakennuksissa. Hautainhoitorahaston omistuksessa oli 5 asuntoa ja testamenttirahastojen omistamia asuntoja oli 15.

Asunnot sijaitsevat pirstaleisesti Kuopion keskustan ja lähiöiden alueella. Osa asunnoista sijaitsee Maaningalla, Karttulassa, Riistavedellä sekä Juankoskella. Asunnot sijaitsevat 33 eri asuntoyhtiössä, mikä vaikeuttaa niiden hallinnointia.

Kiinteistöpalvelut vastaavat asuntojen hallinnoinnista ja vuokrauksesta.

Kiinteistöpalvelut esittää, että seurakuntayhtymän asunnoista asetettaisiin myyntiin seuraavat osakehuoneistot 1) – 7).

1) As Oy Valkeisenkatu 10-12 huoneisto, joka oikeuttaa osoitteessa Valkeisenkatu 12 B 14, Kuopio, sijaitsevan 5 h + k, 107 m², käsittävän osakehuoneiston hallintaan.

Kyse on huoneistosta kerrostalossa, joka on rakennettu v. 1961. Se on ollut vuokralla, mutta asunto on ollut 1.10.2021 alkaen tyhjänä, eikä kohteelle ole kysyntää. Kyseessä on saunaton iso asunto, jonka kaltaisille ei ylipäättäen ole kysyntää nykyisillä vuokramarkkinoilla. Huoneisto tulisi remontoida täysin ennen vuokraamista. Taloyhtiössä on tehty vain osakorjauksia viemäreihin ja käyttövesiputkiin, ja sähköasennukset ovat alkuperäiset. Sen kunto-
taso on tyydyttävä tai huono.

2) As Oy Riistaveden Lokkitien huoneisto, joka oikeuttaa osoitteessa Lokkitie 7 A 8, Riistavesi, sijaitsevan 1 h + k, 42 m², käsittävän osakehuoneiston hallintaan.

Kyse on huoneistosta rivitalossa, joka on rakennettu v. 1973. Se on ollut vuokralla, mutta asunto on ollut 1.1.2021 alkaen tyhjänä, eikä kohteelle ole kysyntää. Asunnossa on tehty pesuhuoneen ja saunan saneeraus ja keittiökalu-
teet ja koneet on uusittu. Sen kuntotaso on hyvä.

3) As Oy Riistaveden Lokkitien huoneisto, joka oikeuttaa osoitteessa Lokkitie 7 A 9, Riistavesi, sijaitsevan 1 h + k, 42 m², käsittävän osakehuoneiston hallintaan.

Kyse on huoneistosta kohdassa 2 kuvatussa rivitalossa. Asunto on 1.10.2021 lähtien ollut tyhjä. Huoneisto on alkuperäisessä kunnossa ja se tulisi remontoida täysin ennen vuokraamista. Taloyhtiössä on tehty vain käyttövesiremontti. Sen kuntotaso on huono.

4) As Oy Lujakummun huoneisto, joka oikeuttaa osoitteessa Metsäkummun-
tie 6 B 16, Kuopio, sijaitsevan 4h+k, 95,5m² käsittävän osakehuoneiston hallintaan.

Kyse on huoneistosta kerrostalossa, joka on rakennettu v. 1973. Se on ollut vuokralla, mutta asunto on ollut 1.4.2021 alkaen tyhjänä. Kahden edellisen vuoden aikana huoneisto on saatu vuokralle kahdeksi alle 4 kk jaksoksi. Kyseessä on saunaton iso asunto, jonka kaltaisille ei ylipäätään ole kysyntää nykyisillä vuokramarkkinoilla. Asunnon keittiö on uusittu 90-luvulla, pesuhuoneen lattiamatto uusittu 2016 ja huoneiden seinät ja katot maalattu 2019. Erillinen WC on alkuperäisessä kunnossa. Taloyhtiössä ei ole tehty linjasaneerausta. Asunnon kuntotaso on tyydyttävä.

5) As Oy Hiekkapossun huoneisto, joka oikeuttaa osoitteessa Saarijärventie 21 A 4, Kuopio, sijaitsevan 4h+k, 94,5m² käsittävän osakehuoneiston hallintaan.

Kyse on huoneistosta kerrostalossa, joka on rakennettu v. 1974. Se on ollut aiemmin vuokralla, mutta asunto on ollut 1.1.2019 alkaen tyhjänä. Kyseessä on saunaton iso asunto, jonka kaltaisille ei ylipäätään ole kysyntää nykyisillä vuokramarkkinoilla. Asunnon huonetilojen seinäpinnat on siistitty ja makuuhuoneiden ja keittiön lattiat uusittu v. 2018. Taloyhtiössä ei ole tehty linjasaneerausta. Asunnon kuntotaso on tyydyttävä.

6) As Oy Saarijärventie 5:n huoneisto, joka oikeuttaa osoitteessa Saarijärventie 65 D 65, Kuopio, sijaitsevan 2h+k, 65m² käsittävän osakehuoneiston hallintaan.

Kyse on huoneistosta kerrostalossa, joka on rakennettu v. 1975. Asunnossa on tällä hetkellä voimassa oleva vuokrasopimus. Asunto on peruskuntoinen. Taloyhtiössä ei ole tehty linjasaneerausta. Asunnon kuntotaso on tyydyttävä.

Asunto kuuluu Helmi Savolaisen testamenttirahaston varoihin. Testamenttien hoitokunta on päättänyt v. 2021, että asunto voidaan myydä.

7) As Oy Niilonpossun huoneisto, joka oikeuttaa osoitteessa Saarijärventie 13 A 10, Kuopio, sijaitsevan 3h+k, 72 m² käsittävän osakehuoneiston hallintaan.

Kyse on huoneistosta kerrostalossa, joka on rakennettu v. 1975. Asunnossa on tällä hetkellä voimassa oleva vuokrasopimus. Asunto on peruskuntoinen. Taloyhtiössä ei ole tehty linjasaneerausta. Asunnon kuntotaso on tyydyttävä.

Asunto kuuluu Hilja Seppäsen testamenttirahaston varoihin. Testamenttirahastojen hoitokunta on päättänyt v. 2021, että asunto voidaan myydä.

Kiinteistöstrategiatyöskentelyssä on lähdetty siitä, että seurakuntayhtymän omistukseen jääville asunto-osakkeiden vuotuinen tuotto pääomalle on 4,5 % tai enemmän. Ottaen huomioon edellä mainittujen osakehuoneistojen vuokraustilanne sekä korjaustarve, tähän tavoitteeseen ei näiden kohteiden osalta tulla pääsemään. Asuntojen ylläpito, hoito ja välittäminen vaatii resursseja epätarkoituksenmukaisella tavalla.

Sikäli kuin kyse on vuokratuista asunnoista (kohteet 6 ja 7), vuokralaisten kannalta on kohtuullista, että asuntoja tarjotaan ensivaiheessa heidän ostettavakseen kiinteistövälittäjän antaman arviotavaran mukaisella hinnalla. Jos tämä ei johda hyväksyttävissä olevaan ostotarjoukseen, huoneistot myydään vuokrattuina.

Asuntojen myynti annetaan laillistetun kiinteistövälittäjän hoidettavaksi. Kiinteistötoimi vastaa myyntimenettelystä. Kauppakirjat allekirjoittaa nimenkirjoitusoikeutettuna hallintojohtaja.

Päätösesitys:

Vs. hallintojohtaja esittää, että yhteinen kirkkoneuvosto

- 1) päättää että esittelytekstissä mainitut osakehuoneistot 1-7 asetetaan myytäväksi
- 2) myynti tehdään laillistetun kiinteistönvälittäjän välityksellä ja arvioimalla kauppahinnalla
- 3) huoneistoja 6 ja 7 tarjotaan ensisijaisesti nykyisten vuokralaisten ostettavaksi laillistetun kiinteistönvälittäjän vahvistamalla ostohinnalla ja jos hyväksyttävää ostotarjousta ei saada, myydään kohdan 2 mukaisesti
- 4) vs. hallintojohtaja allekirjoittaa osakehuoneistoja koskevat kauppakirjat.

Päätös:

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

39

UUODEN 2022 TALOUSARVION TOTEUTTAMISOHJEIDEN TÄYDENNYK

Yhteinen kirkkoneuvosto hyväksyi kokouksessaan 31.1.2022 vuoden 2022 talousarvion toteuttamisohteet. Ohjeista oli jäänyt puuttumaan yhteisen lapsityön laskujen hyväksyminen. Ohjeet on syytä päivittää tältä osin.

Päätösesitys:

Vs. hallintojohtaja esittää, että vuoden 2022 talousarvion toteuttamisohteisiin lisätään yhteisen lapsityön laskujen hyväksyjäksi varhaiskasvatuksen ohjaaja.

Päätös:

Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

40

LIITTYMINEN YHTEISHANKINTAYKSIKKÖ SARASTIA OY:N TELEOPERAATTORIPALVELUIDEN KILPAILUTUKSEEN

Seurakuntayhtymän teleoperaattoripalveluita koskeva vuonna 2017 kilpailutettu sopimus DNA:n kanssa päättyi 31.12.2021. Tällä hetkellä seurakuntayhtymällä on toistaiseksi voimassa oleva sopimus. Palvelut on syytä kilpailuttaa uudelleen.

Yhteishankintayksikkö Sarastia Oy on kilpailuttamassa palveluita kuluvana vuonna käynnistyvällä hankintamenettelyllä. Seurakuntayhtymä on Sarastian osakas Kirkkohallituksen kautta ja voi tällä perusteella liittyä Sarastian kilpailuttamaan puitesopimukseen. Osa Itä-Suomen IT-aluekeskuksen osakaista on jo antanut Sarastia Oy:lle option puitesopimukseen liittymisestä.

Hankinnan arvo on n. 50.000 €/vuosi (alv. 0), joten 4 vuoden puitesopimuksen arvo on 200.000 € (alv. 0).

Sitoumus yhteishankintaan liittymisestä on annettava viimeistään 1.3.2022.

Päätösesitys:

Vs. hallintojohtaja esittää,

että yhteinen kirkkoneuvosto antaa Sarastia Oy:lle sitomuksen Kuopion ev.lut. seurakuntayhtymän liittymisestä Sarastia Oy:n teleoperaattoripalveluita koskevaan yhteishankintaan.

Päätös: Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

41 ILMOITUSASIAT

Kokouksessa ovat nähtävillä vs. hallintojohtajan päätös 4/2022, henkilöstöpäällikön päätökset 1/2022 - 3/2022, kiinteistöpäällikön päätökset 1/2022 - 3/2022 ja puistopäällikön päätös 1/2022.

Päätösesitys: Vs. hallintojohtaja esittää, että
- yhteinen kirkkoneuvosto katsoo ilmoitusasiat tietoonsa saatetuksi

Päätös: Päätösesitys hyväksyttiin yksimielisesti.

42 MUUTOKSENHAKUOHJE JA VALITUSOSOITUS

Päätös: Annettiin kirkkolain mukainen muutoksenhakuohje ja valitusosoitus.

Liite 8: muutoksenhakuohje ja valitusosoitus

43 KOKOUKSEN PÄÄTTÄMINEN

Puheenjohtaja kiitti kokouksen osanottajia ja päätti kokouksen klo 17.42.

Pöytäkirjan vakuudeksi Matti Pentikäinen Aarne Blom
puheenjohtaja sihteeri

Pöytäkirja tarkastettu ja hyväksytty:
Kuopiossa, 21. päivänä helmikuuta 2022

Jussi Hakala Maija Taskinen