

| | | | |
|------------------------|--|-------------------|--------|
| Aika | Ma 29.5.2017 klo 16.30 – 17.15 | | |
| Paikka | Keskusseurakuntatalo, Koulutussali, Suokatu 22, Kuopio | | |
| Kokoonpano ja läsnäolo | Reijo Leino | puheenjohtaja | poissa |
| | Pekka Niiranen | varapuheenjohtaja | läsnä |
| | Upi Heinonen | jäsen | läsnä |
| | Heikki Juutinen | jäsen | läsnä |
| | Eero Koivisto | jäsen | läsnä |
| | Leena Kumpusalo | jäsen | läsnä |
| | Erkki Pesonen | Pesosen varajäsen | läsnä |
| | Tuula Pesonen | jäsen | poissa |
| | Marja-Sisko Pihl | jäsen | läsnä |
| | Taina Tammekann | jäsen | läsnä |
| | Maija Taskinen | jäsen | läsnä |
| | Hannu Tervonen | jäsen | läsnä |
| | Tarja Välimäki | jäsen | läsnä |
| | Eero Wetzell | jäsen | läsnä |

Kokoukseen oikeutetut ja läsnäolo

| | | | |
|--|-------------------|---------------------------------------|--------|
| | Matti Jantunen | kirkkovaltuuston puheenjohtaja | poissa |
| | Juhani Laurinkari | kirkkovaltuuston varapuheenjohtaja | läsnä |
| | Hannu Koskelainen | kirkkoherra | läsnä |
| | Jaana Marjanen | lääninrovasti | läsnä |
| | Aulikki Mäkinen | kirkkoherra | läsnä |
| | Matti Pentikäinen | kirkkoherra | poissa |
| | Ilpo Rannankari | tuomiorovasti | läsnä |
| | Minna Siikaniva | viestintäpäällikkö | läsnä |
| | Arja Keränen | henkilöstöpäällikkö | läsnä |

| | | | |
|------------------------|----------------|-------------------|-------|
| Kokoukseen velvoitetut | Timo Korhonen | hallintojohtaja | läsnä |
| | Mika Pulkkinen | rekisterinjohtaja | läsnä |
| | Aarne Blom | hallintosihteer | läsnä |

Kokoukseen kutsuttu -

Kokouksen avaus Koska puheenjohtaja Reijo Leino oli poissa kokouksesta, toimi puheenjohtajana varapuheenjohtaja Pekka Niiranen. Pekka Niiranen toivotti kokouksen osanottajat tervetulleeksi ja avasi kokouksen. Kokouksen aluksi hän piti alkuhartauden, jonka aikana veisattiin virrestä 454: 1 – 3.

142

KOKOUKSEN LAILLISUUS JA PÄÄTÖSVALTAISUUS

Yhteiseen kirkkoneuvostoon kuuluu puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan lisäksi yksitoista (11) jäsentä ja se on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on saapuvilla. Kutsu kirkkoneuvoston kokoukseen on toimitettava vähintään kolme päivää ennen kokousta. Esityslista on postitettu hallintovirastosta 23.5.2017.

Kirkkoneuvosto: Kokous todettiin laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

143
PÖYTÄKIRJAN TARKASTAJAIN VALINTA,
PÖYTÄKIRJAN TARKASTUS JA NÄHTÄVÄNÄOLO

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat Eero Wetzell ja Heikki Juutinen.

Kirkkoneuvosto: Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Eero Wetzell ja Heikki Juutinen. Tarvittaessa he toimivat myös ääntenlaskijoina. Pöytäkirja tarkastetaan välittömästi kokouksen jälkeen ja se pidetään nähtävänä 31.5 - 19.6.2017 hallintovirastossa viraston aukioloaikana.

144
TYÖJÄRJESTYKSEN HYVÄKSYMINEN

Kirkkoneuvosto: Esityslista hyväksyttiin kokouksen työjärjestykseksi.

145
TULOVEROPROSENTIN VAHVISTAMINEN VUODELLE 2018

Kirkkolain 15 luvun 2 §:n 3. momentin mukaan yhteinen kirkkovaltuusto vahvistaa vuosittain tuloveroprosentin. Tuloveroprosentti vahvistetaan lähimpään 0,05 prosenttiyksikköön.

Yhteinen kirkkovaltuusto nosti tuloveroprosenttia Kuopiossa vuoden 2011 alusta lukien 1,4 %:sta 1,5 %:iin. Syynä veroprosentin nostoon olivat vuoden 2011 alusta toteutetut seurakuntaliitokset. Ilman tuloveroprosentin nostoa talousarvio 2011 olisi ollut selkeästi alijäämäinen. Nilsiä seurakunnan liittyminen Järvi-Kuopion seurakuntaan ja osaksi seurakuntayhtymää vuoden 2013 alusta ja Maaningan seurakunnan liittyminen Kallaveden seurakuntaan ja osaksi seurakuntayhtymää vuoden 2015 alusta kiristi myös osaltaan seurakuntayhtymän taloutta.

Seurakuntayhtymän taloudellinen tilanne on vuodesta 2005 lähtien parantunut oleellisesti johtuen poikkeuksellisen pitkästä talouden kasvujaksosta ja määrätietoisesta talouden tasapainottamisesta hyväksytyyn strategian mukaisesti. Talouden tasapainottamista on toteutettu vähentämällä henkilöstön määrää luonnollisen poistuman kautta ja luopumalla vähäisellä käytöllä olevista kiinteistöistä. Lisäksi suurehkoja peruskorjausinvestointeja on lykätty. Positiivisesta kehityksestä johtuen seurakuntayhtymän tase on vahvistunut ja maksuvalmius muutaman viime vuoden aikana oleellisesti parantunut. Tämä on mahdollistanut myös suurehkojen peruskorjausten toteuttamisen.

Vuonna 2016 kirkollisverotulot kääntyivät laskuun. Kirkollisverotuloja keriyi vuonna 2016 2,4 prosenttia vähemmän kuin vuonna 2015. Kirkollisverotulojen on arvioitu vähentyvän myös vuosina 2017 – 2018.

Viime vuosien suotuisasta taloudellisesta kehityksestä huolimatta seurakuntien taloudessa on edelleen rakenteellista epätasapainoa ja epävarmuutta talouden kehittämisestä. Keskeisimmän huolen seurakuntayhtymän taloudessa muodostaa kirkosta eroaminen. Vaikka toimintakulut on viime vuosina kyetty kattamaan verotuloilla, ei vuosikatteella kyetty täysin kattamaan poistoja. Talouden tasapainottamista on välttämätöntä jatkaa

myös tulevaisuudessa hyväksytyn strategian mukaisesti. Tiedossa olevien suurten peruskorjausinvestointien toteuttaminen edellyttää edelleen käyttötalousmenojen tuntuva karsintaa tulevina vuosina. Vuoden 2018 talousarvion investointiosaa saatetaan joutua karsimaan ja suunniteltuja investointeja siirtämään eteenpäin.

Tuloveroprosentti on tarkoituksenmukaista säilyttää 1,5 %:ssa myös vuonna 2018.

Hallintojohtaja ehdottaa yhteiselle kirkkovaltuustolle esitettäväksi,

- että vuoden 2018 tuloveroprosentiksi vahvistetaan 1,5 %.

Kirkkoneuvosto: Hallintojohtajan ehdotus hyväksyttiin.

146

TONTIN 297-11-63-7, RUUSTINNANKUJA 8, MYYNTI

As. Oy Kuopion Ruustinnanpihan kerrostalo sijaitsee Kuopion kaupungin 11. (Linnanpelto) kaupunginosan korttelissa 63 tontilla nro 7. Kiinteistötunnus on 297-11-63-7. Osoite on Ruustinnankuja 8, 70300 KUOPIO. Tontin omistaa Kuopion ev.lut. seurakuntayhtymä. Yhtymällä on omistuksessaan alueella useita tontteja. Kiinteistö- ja hautausoimen johtokunta käsittelee 15.11.2016 As. Oy. Kuopion Ruustinnanpihan hallituksen tekemää tarjousta ja päätti hylätä tarjouksen.

Nyt As. Oy Kuopion Ruustinnanpihan hallitus on jättänyt ko. tontista 785.000 euron ostotarjouksen, tarjous on päivätty 14.3.2017.

Tontti kuuluu yhteisjärjestelyn (maankäyttö- ja rakennuslaki 164 §) piiriin, jossa ovat lisäksi mukana tontit 297-11-36-5, 297-11-36-6 ja 297-11-36-8. Yhteisjärjestely koskee LPA-8 aluetta, tontti numero 6 ja tonttia le-alue, tontti numero 5. Tontilla on oikeuksia vesi- ja viemärijohtojen sijoitteluun sekä lämpöjohtojen sijoitteluun tonteille 5, 6 ja 8. Alueella on asemakaava, joka on tullut voimaan 22.01.2007. Tontin kaavamerkintä on A-8 asuinrakennusten korttelialue. Tontilla on rakennusoikeutta 3 650 + y100 k-m². Tontista on tehty vuokrasopimus As. Oy Kuopion Ruustinnanpiha -nimisen asunto-osakeyhtiön kanssa 20.11.2011. Vuokrasopimus on voimassa 31.12.2058 asti.

Tontista on laadittu 17.5.2016 auktorisoidun kiinteistöarvioijan arvio. Velattomaksi markkina-arvoksi on arvioitu tontin 297-11-36-7 ja lisäksi murto-osien (3650/6850) tonteista 297-11-36-5 ja 297-11-36-6 yhteensä noin 821.000 euroa.

As. Oy Kuopion Ruustinnanpihan tekemä ostotarjous perustuu Kuopion kaupungin käyttämään vuokrauksen hinnoitteluun.

As. Oy Kuopion Ruustinnanpihan tarjous ei vastaa auktorisoidun kiinteistöarvioijan arviota. Ostotarjous ja kartta ovat esityslistan **liitteenä 1**.

Alueella olevien tonttien voidaan katsoa kuuluvan osaksi yhtymän sijoitusomaisuutta, eikä seurakuntayhtymän ole tarkoituksenmukaista myydä tontteja.

Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta käsitteli asiaa 16.5.2017. Johtokunta katsoi, että tonttia ei ainakaan tässä vaiheessa ole tarkoituksenmukaista myydä ja päätti hylätä tarjouksen.

Hallintojohtaja ehdottaa,

- että As. Oy Kuopion Ruustinnanpihan hallituksen tekemä ostotarjous hylätään.

Kirkkoneuvosto: Hallintojohtajan ehdotus hyväksyttiin.

147

TONTIN 297–42-16-4, LOSSIRANNANTIE 38, MYYNTI

Myytävä tontti sijaitsee Kuopion kaupungin 42. kaupunginosassa, Vehmersalmi, korttelissa 16, tontti no 4. Kiinteistötunnus 297–42-16-4. Osoite on Lossirannantie 38, 71310 VEHMERSALMI.

Kyseinen tontti on muodostunut asemakaavamuutoksessa, joka on vahvistunut vuonna 2011. Kaavamuutoksella alueesta muodostui erillispientalojen korttelialue kaavamerkinnällä AO-25, johon rakentamattomia tontteja tuli 4. Tontin nro 4 pinta-ala on 2429 m² ja sillä on rakennusoikeutta 607 k-m².

Tonteista on 10.3.2014 laadittu auktorisoidun kiinteistöarvioijan arviot. Arvion tarkkuus on n. +/- 15 %.

Tonttien myynti on aloitettu 11.4.2014. Myyntiä on hoitanut välitysliike Kiinteistömaailma/Kuopion Kodit Oy LKV. Välitysliike on markkinoinut tontteja internetissä Kiinteistömaailma.fi-, etuovi.com- ja jokakoti.fi –sivustoilla sekä asunto-/kiinteistökaupan Asuntotori –erikoislehdessä. Myyntitapa on ollut avoin ja julkinen tarjouskauppa. Kohteessa on pidetty yleisesittelyjä ja yksittäisiä näyttöjä.

Kohteesta on tullut yksi tarjous. Juha Kalevi Mönkkönen on tehnyt ko. tontista 51.000 euron ostotarjouksen. Arvio, ostotarjous ja kartta ovat esityslistan **liitteenä 2**.

Auktorisoidun kiinteistöarvioijan arvio tontista on 60.000 euroa (+/-10 %). Tontille johtava ajoyhteys on haasteellinen toteuttaa, mikä tulisi ottaa huomioon hinnassa, joten tarjous voitaneen hyväksyä.

Kirkkolain mukaan kiinteän omaisuuden myynnistä päättää yhteinen kirkkovaltuusto.

Kirkkolain 14 luvun 4 §:n mukaan kirkkovaltuuston päätös, joka koskee seurakunnan kiinteän omaisuuden myymistä, vaihtamista tai luovuttamista, on alistettava kirkkohallituksen vahvistettavaksi.

Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta käsitteli asiaa 16.5.2017. Johtokunta esittää yhteiselle kirkkoneuvostolle tontin myymistä esitetyin ehdoin.

Hallintojohtaja ehdottaa yhteiselle kirkkovaltuustolle esitettäväksi,

1. että Kuopion ev.lut. seurakuntayhtymän omistama tontti 297-42-16-4 myydään Juha Kalevi Mönkköselle 51.000 euron kauppahinnalla,
2. että yhteisen kirkkoneuvoston varapuheenjohtaja Pekka Niiranen ja hallintojohtaja Timo Korhonen valtuutetaan seurakuntayhtymän puolesta allekirjoittamaan myyntiä koskeva kauppakirja ja
3. että myyntipäätös alistetaan kirkkohallituksen vahvistettavaksi.

Kirkkoneuvosto: Hallintojohtajan ehdotukset hyväksyttiin.

148

URAKOITSIJOIDEN VALINTA NILSIÄN SEURAKUNTAKODIN LVISA -PERUSKORJAUSHANKKEESEEN

Kuopion ev.lut. seurakuntayhtymän vuosien 2017 - 2018 investointiohjelmassa on varattu Nilsiä seurakuntakodin LVISA –peruskorjaukseen 1.420.000 euroa. Seurakuntakoti on valmistunut vuonna 1972 ja sitä on laajennettu vuonna 1982.

Merkittävimmät korjaustoimenpiteet ovat koko rakennuksen kokonaisvaltainen ilmanvaihtoremontti, kiinteistön vesi- ja viemärijohtolaitteiden uusiminen, vesijohtojen uusiminen, sadevesiviemäröinnin muutokset piha-alueella, kiinteistön lämpöjohtolaitteiden uusiminen, kiinteistön patteriverkon uusiminen, sähkötekniikan uusiminen sekä hissien rakentaminen ja siitä seuraavat muutostyöt pohjakerrokseen ja toiseen kerrokseen.

Molempiin kerroksiin tehdään pieniä tilamuutoksia tilassa tapahtuvan toiminnan tarpeisiin. Molempiin kerroksiin lisätään uudet sisäänkäynnit. Sisäpuoliset pinnat uusitaan kauttaaltaan. Ulkopuoliset pinnat pysyvät pääosin entisellään, elementtisaumat sekä tarvittavat pellitykset uusitaan. Sokkelit maalataan uudelleen. Piha-alueen päällysteet uusitaan sadevesiviemäröinnin ja kallistusten uusimisen myötä ja vanha jätekatos puretaan.

Hankkeen toteutusaikatauluksi on suunniteltu 7.8.2017 – 15.3.2018. Hankkeen pääsuunnittelijana on ollut Arkkitehtipalvelut Oy Kuopiosta, LVISA-suunnittelijana Wise Group Finland Oy Kuopiosta ja sähkösuunnittelijana Ins.tsto Aarne Kärkkäinen Oy Iisalimesta.

Hankintamenettelyinä oli avoin menettely. Hankkeesta järjestettiin tarjouskilpailu kansallisen kynnyksarvon ylittävänä hankintamenettelyinä. Hankinnasta on julkaistu HILMA:ssa ennakkoilmoitus 5.2.2017. Hankintailmoitus on julkaistu sähköisessä ilmoitusjärjestelmässä HILMA:ssa 10.3.2017 ja korjausilmoitus 22.3.2017. Hankinnassa noudatetaan lakia julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (1397/2016). Tarjousten jättöaika päättyi 31.3.2017 klo 14.00.

Rakennusurakasta määräaikaan mennessä tarjouksen jätti viisi rakennusliikettä: Nilsiä Rakennus Oy, Rakennuspalvelu Soininen Oy, Lapra Oy ja Juhin Rakennus Oy sekä työyhteisöliittymä johon kuuluvat Kuopion Puuelementti Oy, Eliittirakentajat Oy ja Hirttämättömät Oy.

Sähköurakasta määräaikaan mennessä tarjouksen jätti neljä sähköliikettä: Electrorent Oy, Koillis-Savon Sähkö Oy, Iisalmen Sähköpiste Oy ja Voltage Oy.

LVIA-urakasta määräaikaan mennessä tarjouksen jätti kuusi LVIA-urakoitsijaa: Kuopion Putki ja Sääto Oy, Suomen Talotekniikka Mikkeli Oy, Ilmastointi- ja Peltityö Ilpe Oy, Kuopion Putkiapu Oy, Ilmasiili Oy ja LVI-Tahko Oy.

Tarjoukset avattiin 4.3.2017. Tarjousten avaamisessa olivat läsnä Henna Koivisto-Rissanen (Wise Group Oy:stä), tekninen isännöitsijä Sami Purovesi ja kiinteistöpäällikkö Petri Rautio. Avaamisesta on laadittu avauspöytäkirjat, jotka ovat esityslistan **liitteenä 3**.

Tarjousten avaaminen ja käsittely

Tarjoukset avataan välittömästi tarjousten jättöajan päättymisen jälkeen. Avaustilaisuudessa ovat läsnä hankintayksikön edustajat. Avaustilaisuus ei ole julkinen. Tarjoajien soveltuvuutta koskevia vaatimuksia ovat seuraavat, joista tarkempi selvitys on tarjouslomakkeessa:

1. Rekisterit
2. Verot
3. Eläkevakuutusmaksut
4. Selvitys työhön sovellettavasta työehtosopimuksesta tai keskeisistä ehtoista
5. Tapaturmavakuutus
6. Tarjoajan vakavaraisuus
7. Vastuuvakuutus
8. Laadunvarmistusjärjestelmä
9. Tarjoajan pätevyys vastaavasta urakasta
10. Työnjohdon ammattitaito
11. Alihankkijat
12. Hankinnan kohdetta koskeviin vaatimuksiin sitoutuminen
13. Työntekijöiden ammattitaito ja riittävyys
14. Sopimusehtojen hyväksyminen
15. Tarjouksen voimassaolo
16. Alihankkijoiden sitoutuminen

Kaikkiin urakkatarjouslomakkeen kysymyksiin 1-16 vaaditaan vastaukset ja pyydetty liitteet 1-8 vaaditaan toimitettavaksi. Tarjouspyynnön vaatimukset on täytettävä tarjouspyynnössä edellytetyllä tavalla, jotta tarjous voidaan ottaa mukaan vertailuun. Tarjouspyynnön mukaisia tarjoajan soveltuvuutta koskevia vaatimuksia ovat ehdot 1-10.

Erillisessä suljetussa sisäkuoressa oleva hintalomake avataan ainoastaan siinä tapauksessa, että tarjoaja täyttää asetetut soveltuvuusvaatimukset ja että tarjous on muilta osin tarjouspyynnön mukainen. Faksilla tai sähköpostilla lähetettyä tarjousta ei hyväksytä. Myöhästyneet tarjoukset hylätään.

Tarjouskilpailusta suljetaan pois sellaiset tarjoajat, joita koskee hankintalain 80 §:n mukainen poissulkemisperuste. Tarjouskilpailusta voidaan sulkea pois tarjoajat, joita koskee hankintalain 81 §:n mukainen poissulkemisperuste. Tarjoajat, jotka eivät täytä hankintayksikön tarjoajan soveltuvuudelle asettamia vähimmäisvaatimuksia, on suljettava hankintalain 83 §:n mukaan tarjouskilpailun ulkopuolelle.

Tarjousten tarjouspyynnön mukaisuus tarkastetaan. Soveltuvien tarjoajien tarjouspyynnön mukaiset tarjoukset otetaan mukaan vertailuun.

Hankintayksikkö varaa tilaisuuden ennen hankintapäätöksen tekemistä tarkistaa kirjallisesti, että urakoitsija on ottanut hinnoittelussaan huomioon tarjouspyyntöasiakirjoissa annetun ohjeistuksen. Tarjouksen sisällön selvittämisen yhteydessä tarkastetaan vain, että urakoitsija on ymmärtänyt tarjouspyyntöaineiston sisällön oikein ja että tarjous on tarjouspyynnön mukainen. Tarjoajien huomiota kiinnitetään erikseen siihen, että edellä tarkoitetun tarjouksen tarkastamisen yhteydessä ei ole mahdollista muuttaa tarjouspyynnön vastaista tarjousta tarjouspyynnön mukaiseksi eikä myöskään parantaa tarjousta millään tavoin. Tarjoaja ilmoittaa tarjouslomakkeella siinä pyydetyn kokonaisurakkahinnan. Tarjoaja, joka on tarjonnut halvimman kokonaisurakkahinnan, valitaan tarjouskilpailun voittajaksi.

Tarjoushinnat

Erillisessä suljetussa sisäkuoressa oleva hintalomake avattiin niiden tarjoajien osalta, jotka täyttivät tarjoajien soveltuvuutta koskevat vaatimukset.

Rakennusurakan osalta kaikki muut paitsi työyhteisliittymä täyttivät tarjouspyynnön mukaiset vaatimukset. Työyhteisliittymä ei ole liittänyt kelpoisuusehtojen kohdan 6 mukaisesti tarjoukseensa selvitystä työyhtymään kuuluvien yritysten vakavaraisuudesta. Liitteenä oli ainoastaan Kuopion Puuelementti Oy:n tuloslaskelma (välitilinpäätös) ajalta 03/2016 – 04/2017. Toimitetusta selvityksestä ei voi riittävän luotettavasti arvioida työyhteisliittymän riittävää vakavaraisuutta, taloudellista kantokykyä ja maksukykyä hankinnan kohteena olevien palveluiden tuottamiseen.

Kuopion Puuelementti Oy:n, Eliittirakentajat Oy:n ja Hirttämättömät Oy:n työyhteisliittymä ei täytä asetettuja kelpoisuusehtoja ja tarjous esitetään hylättäväksi.

Erillisessä suljetussa sisäkuoressa oleva hintalomake avattiin niiden tarjoajien osalta, jotka täyttivät tarjoajien soveltuvuutta koskevat vaatimukset, hinnat sis. alv. 24%:

| | |
|-----------------------------|---------------------|
| Nilsin Rakennus Oy | <u>773.474,00 €</u> |
| Työyhteisliittymä | - - - |
| Rakennuspalvelu Soininen Oy | 899.279,00 € |
| Lapra Oy | 817.453,00 € |
| Juhin Rakennus Oy | 1.349.120,00 € |

Rakennusurakasta halvimman kokonaisurakkahinnan jätti Nilsin Rakennus Oy, 773.474,00 euroa.

Sähköurakan osalta kaikki urakoitsijat täyttivät tarjouspyynnön mukaiset vaatimukset. Erillisessä suljetussa sisäkuoressa oleva hintalomake avattiin, hinnat sis. alv. 24%:

| | |
|------------------------|---------------------|
| Electrorent Oy | 168.871,11 € |
| Koillis-Savon Sähkö Oy | <u>154.920,64 €</u> |
| Iisalmen Sähköpiste Oy | 157.108,00 € |
| Voltage Oy | 177.543,20 € |

Sähköurakasta halvimman kokonaisurakkahinnan jätti Koillis-Savon Sähkö Oy, 154.920,64 euroa.

LVIA-urakan osalta kaikki urakoitsijat täyttivät tarjouspyynnön mukaiset vaatimukset. Erillisessä suljetussa sisäkuoressa oleva hintalomake avattiin, hinnat sis. alv. 24%:

| | |
|----------------------------------|---------------------|
| Kuopion Putki ja Sääto Oy | 364.312,00 € |
| Suomen Talotekniikka Mikkeli Oy | 360.840,00 € |
| Ilmastointi- ja Peltityö Ilpe Oy | 327.484,00 € |
| Kuopion Putkiapu Oy | <u>292.640,00 €</u> |
| Ilmasiili Oy | 303.304,00 € |
| LVI-Tahko Oy | 294.624,00 € |

LVIA-urakasta halvimman kokonaisurakkahinnan jätti Kuopion Putkiapu Oy, 292.640,00 euroa.

Urakkaneuvottelut rakennusurakasta on käyty Nilsin Rakennus Oy:n kanssa 3.5.2017. Sähkö- ja LVIA-urakasta on käyty urakkaneuvottelut 2.5.2017. Urakkaneuvotteluista on laadittu muistio. Urakkaneuvottelumuistiot liitetään urakkasopimuksiin.

Sähköinen tiedoksianto ja hankintasopimus

Hankintalain 127 §:n mukaan hankintayksikkö voi antaa päätöksen tiedoksi sähköisesti. Tarjoajan on ilmoitettava tarjouslomakkeessa sille varatussa kohdassa sähköpostiosoite, jota käyttäen päätös voidaan antaa sähköisesti tiedoksi.

Urakkasopimus ei synny vielä hankintapäätöksestä ilmoittamalla vaan vasta, kun sopimusneuvotteluissa on päästy hankintayksikön hyväksymään ratkaisuun ja kun hankintayksikkö ja hankintapäätöksellä valittu toimittaja ovat molemmat allekirjoittaneet urakkasopimuksen

Tarjousasiakirjojen julkisuus

Hankinta-asiakirjojen julkisuutta sääntelee kirkkolaki (1054/1993) ja laki viranomaisen toiminnan julkisuudesta (621/1999). Hankintaan osallistuvan yrityksen toimittamat tarjousasiakirjat ja tiedot tulevat pääsääntöisesti julkisiksi hankintaprosessin yhteydessä. Hankintapäätös tulee julkiseksi, kun se on allekirjoitettu. Tällöin julkisiksi tulevat mm. tarjouksen valintaan vaikuttaneet seikat, hinnat ja muu sisältö. Tarjousasiakirjat tulevat julkisiksi asianosaisille eli toisille tarjoajille, kun hankintaa koskeva päätös on tehty. Mikäli tarjoaja katsoo, että joku osa tarjouksesta on liikesalaisuuden luonteinen ja sellaisena salassa pidettävä, tulee tästä erikseen mainita tarjouksessa ja esittää tiedot erillisessä liitteessä. Hinta-asiat ovat kuitenkin aina julkisia. Kaikki tarjousasiakirjat, lukuun ottamatta salassa pidettäviä tietoja, ovat julkisia sopimuksen allekirjoittamisen jälkeen.

Urakoiden yhteenlaskettu summa on 1.221.034,64 €. Hankkeen arvioitu kokonaiskustannus on määrärahan suuruusluokassa. Talousarvion määräraha

vuodelle 2017 on 550.000,00 euroa ja vuodelle 2018 on 770.000,00 euroa, yhteensä 1.420.000,00 €.

Vuodelle 2018 tulisi varata mahdollisiin yllättäviin lisätöihin ja rakennuttajan kustannuksiin 150.000,00 euron lisämääräraha, joten hankkeen kokonaiskustannus on 1.570.000,00 euroa.

Kiinteistö- ja hautaus-toimen johtokunta käsitteli asiaa 16.5.2017. Johtokunta päätti esittää yhteiselle kirkkoneuvostolle ja yhteiselle kirkkovaltuustolle,

1. että Nilsiä seurakuntakodin rakennusurakoitsijaksi hyväksytään Nilsiä Rakennus Oy,
2. että rakennusurakan kokonaishinta on 773.474,00 €, sis.alv 24% ,
3. että Nilsiä seurakuntakodin sähköurakoitsijaksi hyväksytään Koillis-Savon Sähkö Oy,
4. että sähköurakan kokonaishinta on 154.920,64 €, sis.alv 24%,
5. että Nilsiä seurakuntakodin LVIA-urakoitsijoiksi hyväksytään Kuopion Putkiapu Oy,
6. että LVIA-urakan kokonaishinta on 292.640,00 €, sis.alv 24%,
7. että urakkasopimukset tehdään edellä mainittujen urakoitsijoiden kanssa ja
8. että vuoden 2018 talousarvioon varataan 150.000 euron määräraha hankkeen loppuunsaattamiseksi.

Hallintojohtaja ehdottaa yhteiselle kirkkovaltuustolle esitettäväksi,

1. että Nilsiä seurakuntakodin rakennusurakoitsijaksi hyväksytään Nilsiä Rakennus Oy,
2. että rakennusurakan kokonaishinta on 773.474,00 €, sis.alv 24% ,
3. että Nilsiä seurakuntakodin sähköurakoitsijaksi hyväksytään Koillis-Savon Sähkö Oy,
4. että sähköurakan kokonaishinta on 154.920,64 €, sis.alv 24%,
5. että Nilsiä seurakuntakodin LVIA-urakoitsijoiksi hyväksytään Kuopion Putkiapu Oy,
6. että LVIA-urakan kokonaishinta on 292.640,00 €, sis.alv 24%,
7. että urakkasopimukset tehdään edellä mainittujen urakoitsijoiden kanssa,
8. että yhteisen kirkkoneuvoston varapuheenjohtaja Pekka Niiranen ja hallintojohtaja Timo Korhonen valtuutetaan allekirjoittamaan seurakuntayhtymän puolesta urakkasopimus ja

9. että vuoden 2018 talousarvioon varataan 150.000 euron määräraha hankkeen loppuunsaattamiseen.

Kirkkoneuvosto: Hallintojohtajan ehdotukset hyväksyttiin.

149

METSÄSTYSVUOKRASOPIMUKSEN TEKEMINEN KUTTAKOSKEN HIRVISEURUEEN KANSSA TILALLE KOIVURANTA, KIINTEISTÖTUNNUS 297-474-16-54

Kuttakosken hirviseurue anoo metsästysoikeutta viideksi vuodeksi Kuopion ev.lut. seurakuntayhtymän omistamalle tilalle Koivuranta, kiinteistö-tunnus 297- 474-16-54 ajalle 1.6.2017 – 31.5.2022 koskien kaiken riistan metsästystä. Kuttakosken hirviseurueella on ollut aikaisemmin metsästysvuokrasopimus Männistön seurakunnan kanssa.

Koivurannan tila sijaitsee Kuopion kaupungin Karttulan kylässä ja se on pinta-alaltaan 150,09 ha. Tila on siirtynyt Männistön seurakunnalta Kuopio seurakuntayhtymälle sopimuksella 12.12.2016.

Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunnan tekemän periaatepäätöksen mukaan metsästysmaista perittävä korvaus kaiken riistan metsästyksestä on 0,50 euroa/ha/vuosi. Pienriistan ja pienpetojen metsästyksestä 0,25 €/ha/v ja hirvieläimien metsästyksestä 0,25 €/ha/v.

Pinta-alan mukaan viiden vuoden vuokra on (0,50€ x 150,09 ha x 5v) 375,25 euroa.

Kiinteistö- ja hautaustoimen johtokunta käsitteli asiaa 16.5.2017. Johtokunta päätti esittää yhteiselle kirkkoneuvostolle sopimuksen tekemistä esitysin ehdoin.

Hallintojohtaja ehdottaa,

1. että seurakuntayhtymä tekee Kuttakosken hirviseurueen kanssa metsästysvuokrasopimuksen tilalle Koivuranta, kiinteistötunnus 297-474-16-54, ajalle 1.6.2017 – 31.5.2022 kaiken riistan metsästystä varten,
2. että vuokrana peritään 375,25 euron kertakorvaus ja
3. että metsästysseura velvoitetaan tekemään palstalla riistanhoitotyötä.

Kirkkoneuvosto: Hallintojohtajan ehdotus hyväksyttiin.

150

ERON MYÖNTÄMINEN HELENA RAVOLAISELLE LEIRIKESKUKSEN HOITAJAN VIRASTA JA LEIRIKESKUKSEN HOITAJAN VIRAN TÄYTTÄMINEN

Helena Ravolainen on toimittanut yhteiselle kirkkoneuvostolle esityslistan **liitteenä 4** olevan kirjelmän, jossa hän pyytää eroa leirikeskuksen hoitajan virasta 1.1.2018 lukien eläkkeelle siirtymisen johdosta.

Leirikeskuksen hoitajan virka on perusteltua täyttää, sillä hän työskentelee muiden leirikeskuksissa työskentelevien henkilöiden lähiesimiehenä.

Hallintojohtaja ehdottaa,

1. että Helena Ravolaiselle myönnetään ero leirikeskukseen hoitajan virasta 1.1.2018 lukien ja
2. että leirikeskukseen hoitajan virka täytetään.

Kirkkoneuvosto: Hallintojohtajan ehdotukset hyväksyttiin.

151

ROVASTIKUNTAPASTORI SALLA TYRVÄISEN OPINTOVAPAA JA VIRANSIJAISEN PALKKAAMINEN

Rovastikuntapappi Salla Tyrväinen on anonut jatkoa opintovapaalle pro gradu –työn viimeistelyä varten ajalle 16.8 - 8.10.2017.

Anomus on esityslistan **liitteenä 5**. Rovastikuntapapin virka on seurakuntayhtymän virka, jonka sijoituspaikkana on Männistön seurakunta.

Männistön seurakunnan seurakuntaneuvosto on kokouksessaan 17.5.2017 päättänyt puoltaa rovastikuntapastori Salla Tyrväisen opintovapaata ja pyytää Kuopion seurakuntayhtymää hakemaan tuomiokapitulin virkamääräystä tuolle ajalle pastori Oona Huttuselle.

Hallintojohtaja ehdottaa,

1. että yhteinen kirkkoneuvosto myöntää rovastikuntapastori Salla Tyrväiselle opintovapaata ajalle 16.8 – 8.10.2017,
2. että sijaiseksi edellä mainitulle ajalle valitaan pastori Oona Huttunen ja
3. että Oona Huttuselle pyydetään Kuopion hiippakunnan tuomiokapitulilta virkamääräys ajalle 16.8 – 8.10.2017.

Kirkkoneuvosto: Hallintojohtajan ehdotukset hyväksyttiin.

152

PARTIOLIPPUKUNTIEN TOIMINTA-AVUSTUKSET 2017

Vuoden 2017 talousarviossa on varattu partiolippukuntien avustamiseen 13.400 euroa. Seurakuntayhtymä avustaa partiolippukuntia, joiden taustayhteisönä on jokin seurakuntayhtymän seurakunnista. Tällaisia lippukuntia on yhteensä 12, joista 10 on hakenut toiminta-avustusta vuodelle 2017.

Toiminta-avustus on jaettu niin, että kaikille lippukunnille maksetaan 500 euron perusosa ja loput avustusmäärärahasta jaetaan lippukunnille niiden jäsenmäärien suhteessa. Maaningan Maahisten jäsenmäärä on saatu Pohjois-Savon partiolaisilta ja muiden lippukuntien Järvi-Suomen partiolaisten piiritoimistosta. Jäsenmäärät ovat Suomen Partiolaiset ry:n jäsenlistauksessa jäsenmaksunsa maksaneiden mukaiset (jäsenajo 25.4.2017).

Avustusten myöntämisperusteena on toimitettu toimintakertomus ja -suunnitelma, talousarvio sekä hyväksytyt tilinpäätös. Taustayhteisösopimuksen mukaisesti vapaamuotoiset hakemukset on toimitettava 15.4. mennessä. Joidenkin lippukuntien osalta hakemuksen liitteiksi vaadittavissa asiakirjoissa on vielä puutteita. Avustukset voitaisiin kuitenkin myöntää

myös näille lippukunnille sillä edellytyksellä, että ne maksetaan vasta, kun kaikki vaaditut asiakirjat on toimitettu.

| Lippukunta | Jäsenmäärä | Avustus | Taustayhteisö |
|----------------------|------------|--------------|--------------------------|
| Juankosken | | | |
| Korpikulkurit ry | 36 | 1.062 | Järvi-Kuopion seurakunta |
| Kallan Tytöt ry | 78 | 1.718 | Tuomiokirkkoseurakunta |
| Kinahmin kiipijät ry | 35 | 1.046 | Järvi-Kuopion seurakunta |
| Kuopion | | | |
| Kurjenmiekat ry | 32 | 1.000 | Kallaveden seurakunta |
| Maaningan | | | |
| Maahiset ry | 38 | 1.093 | Kallaveden seurakunta |
| Petosen | | | |
| Polunetsijät ry | 72 | 1.624 | Kallaveden seurakunta |
| Puijon | | | |
| Pakertajat ry | 125 | 2.452 | Puijon seurakunta |
| Riistaveden | | | |
| Vaarunvartijat ry | 29 | 953 | Järvi-Kuopion seurakunta |
| Saariston Nuotta ry | 29 | 953 | Alavan seurakunta |
| Vehmerin | | | |
| vaeltajat ry | 64 | 1.499 | Järvi-Kuopion seurakunta |
| Yhteensä | 538 | 13.400 euroa | |

Rekisterinjohtaja ehdottaa,

1. että partiolippukuntien avustus jaetaan edellä olevan laskelman mukaan, ja
2. että lippukunnalle myönnetty avustus maksetaan vasta, kun lippukunta on toimittanut kaikki avustushakemuksen liitteiksi vaaditut asiakirjat.

Kirkkoneuvosto: Rekisterinjohtajan ehdotukset hyväksyttiin.

153

AVUSTUKSET KRISTILLISILLE JÄRJESTÖILLE 2017

Vuoden 2017 talousarviossa on varattu 15.000 euron suuruinen määrä-raha kristillisten järjestöjen avustamiseen. Avustusta on myönnetty harkinnan mukaan niille sitä anoneille järjestöille, jotka ovat toimittaneet yhteiselle kirkkoneuvostolle edellisen vuoden toimintakertomuksen ja tilinpäätöksen, ja joita ei ole jo avustettu muilla budjettivaroilla. Vuonna 2017 avustusta anoneita järjestöjä ovat: Aholansarisäätiö, Changemaker-nuorisoverkosto, Herättäjä-Yhdistys ry, Kansan Raamattuseuran Säätiö, Kuopion NMKY ry, Suomen Ekumeeninen Neuvosto ja Suomen Merimieskirkko ry.

Avustusta hakeneiden järjestöjen toiminnallisista tavoitteista ja taloudellisesta tilanteesta voidaan todeta seuraavaa:

Aholansarisäätiö

Aholansaari on luterilainen sisälähetyskeskus. Sen tehtävänä on mm. Paavo Ruotsalaisen perinnön vaaliminen. Aholansaarella käy vuosittain

n. 13 000 ihmistä. Kokonaiskävijämäärästä yli kymmenesosa tulee kirkkomme rippikoulu- ja nuorisotyön puitteissa. Myös muussa toiminnassaan Aholansaari haluaa olla osana kirkon kokonaisuutta. Aholansarisäätiö on edelleen vaikeassa taloustilanteessa.

Changemaker-nuorisoverkosto on Kirkon Ulkomaanavun yhteyteen vuonna 2004 perustettu nuorten ja nuorten aikuisten vapaaehtoisverkosto, joka pyrkii toiminnassaan puuttumaan epäoikeudenmukaisuutta ylläpitäviin ja vahvistaviin rakenteisiin. Toiminnan pysyviä teemoja ovat rauha, velka ja ympäristö. Avustusta haetaan Changemaker-verkoston toiminnan kehittämiseen.

Herättäjä-Yhdistys ry on herännäisyyden keskeinen toiminnallinen järjestö. Toiminta-ajatuksena on Siionin virsillä ja seuroilla tukea ja rohkaista ihmisiä elämään kristittyinä. Seuroja ja kirkkopyhiä järjestetään eri puolilla maata yhteistyössä paikalliseurakuntien ja niiden työntekijöiden kanssa. Vastuuta kantavat yhdistyksen jäsenet, paikallisosastot ja yhdistyksen työntekijät. Herättäjä-Yhdistyksen työaloja ovat sisälähetystyö, kansainvälinen työ, nuoriso- ja opiskelijatyö sekä musiikkityö. Lisäksi yhdistys julkaisee lehtiä, kirjallisuutta ja äänitteitä. Yhdistyksen talous rakentuu lahjoitusten ja kolehtien varaan. Avustusta anotaan joko kansainväliselle työlle (Heränneen kansan lähetysrahasto) tai Kuopion seurakunnissa ja Pohjois-Savossa tehtävään aluetyöhön, musiikki-, lapsi- ja varhaiskasvatustyöhön sekä nuoriso- ja opiskelijatyöhön.

Kansan Raamattuseura on kristittyjen väliselle yhteistyölle avoin luterilainen evankelioimisjärjestö. Kansan Raamattuseuran mukaan työ kaikenikäisten ja erilaisissa elämänvaiheissa elävien keskuudessa tähtää siihen, että mahdollisimman moni löytäisi yhteyden Kristukseen ja seurakuntaan. Kansan Raamattuseura toimii pääasiassa vapaaehtoisin varoin.

Kuopion Nuorten Miesten Kristillinen Yhdistys ry tekee lapsi-, nuoriso- ja aikuistyötä Kuopion kaupungissa kristilliseltä pohjalta. Hengellisen työn piirejä kokoontuu säännöllisesti kaksi. Partiolippukunta Puijon Pojissa oli vuoden 2016 lopussa 37 jäsenmaksun maksanutta jäsentä. Yleisurheilun parissa toimii lapsia, nuoria ja aikuisia. Poikien kerhotoiminta, vapaa-ajan virkistys- ja urheilutoiminta ovat näkyvimpiä työmuotoja.

Suomen Ekumeeninen Neuvosto on niiden Suomessa toimivien kirkkojen, kristillisten yhteisöjen ja seurakuntien yhteys, jotka on hyväksytty sen jäseniksi ja jotka tunnustavat Herran Jeesuksen Jumalaksi ja Vapahtajaksi Raamatun mukaan ja jotka sen vuoksi pyrkivät yhdessä täyttämään yhteistä kutsumusta yhden Jumalan, Isän, Pojan ja Pyhän Hengen kunniaksi. Neuvoston tarkoituksena on kirkkojen ja kristillisten yhteisöjen yhteistyöelimenä edistää pyrkimyksiä kohti Kristuksen kirkon näkyvää ykseyttä ja vahvistaa kristittyjen yhteyttä, palvelua ja todistusta Suomessa. Seurakuntien ja seurakuntayhtymien myöntämät avustukset ovat olennainen osa Suomen Ekumeenisen Neuvoston taloutta.

Suomen Merimieskirkko ry:n toiminta-ajatuksena on olla ulkosuomalaisten ja liikkuvien ihmisten kirkko, joka pitää yllä merimieskirkkoja ja tekee kristillistä, sosiaalista, kulttuurista, sielunhoidollista, diakonista ja kansainvälistä työtä liikkuvien ihmisten parissa niin Suomessa kuin ulkomailla. Työ tehdään Suomen ev.lut. kirkon kanssa ja sen tunnustuksen mukaisesti ekumeenisessa yhteistyössä kansainvälisten sisarjärjestöjen

ja paikallisten kirkkojen kanssa. Seurakuntien ja kirkon tuella rahoitetaan n. 22 % toiminnasta.

Kristillisten järjestöjen avustuspäätöksessä ja avustusten suuruudessa on syytä huomioida myös järjestöjen paikallisen toiminnan laajuus Kuopion ev.lut. seurakuntayhtymän alueella ja yhteydet ja yhteistyö Kuopion ev.lut. seurakuntien kanssa.

Rekisterinjohtaja ehdottaa,

1. että avustukset kristillisille järjestöille vuonna 2017 myönnetään seuraavan esityksen mukaisesti:

| Järjestö | Avustus 2016 | Esitys 2017 |
|---|--------------|-------------|
| Aholansaarisäätiö | 7.300 | 7.300 |
| Changemaker-nuorisoverkosto | 500 | 500 |
| Herättäjä-Yhdistys, kotimaa | 2.000 | 2.000 |
| Kansan Raamattuseura | 1.200 | 1.200 |
| Kuopion Nuorten Miesten Kristillinen Yhdistys | 1.200 | 1.200 |
| Suomen Ekumeeninen Neuvosto | 1.000 | 1.000 |
| Suomen Merimieskirkko | 500 | 500 |
| Yhteensä | | 13.700 |

2. että jäljelle jäävä määräraha, 1.300 euroa, voidaan käyttää vuoden 2017 aikana muiden kristillisten järjestöjen taloudelliseen avustamiseen samojen avustusperiaatteiden mukaisesti,

3. että rekisterinjohtaja valtuutetaan tekemään muiden kristillisten järjestöjen avustuspäätökset määrärahan puitteissa.

Kirkkoneuvosto: Hallintojohtajan ehdotukset hyväksyttiin.

154 MUUT ASIAT

Kirkkoneuvosto: Kirkkoneuvosto keskusteli ns. Mummon mökin toiminnan päättymisestä. Mummon mökin toiminta on ollut Tuomiokirkkoseurakunnan toimintaa.

155 ILMOITUSASIAT

Kirkkoneuvosto: Yhteisen kirkkoneuvoston kokousaikataulu, syyskausi 2017. **Liite 6.**

156 MUUTOKSENHAKUOHJE JA VALITUSOSOITUS

Kirkkoneuvosto: Annettiin kirkkolain mukainen muutoksenhakuohje ja valitusosoitus. **Liite 7.**

157
KOKOUKSEN PÄÄTTÄMINEN

Puheenjohtaja kiitti kokouksen osanottajia ja päätti kokouksen klo 17.15.

Pekka Niiranen
puheenjohtaja

Aarne Blom
sihteeri

Pöytäkirja tarkastettu ja hyväksytty, Kuopiossa, 29.5.2017

Eero Wetzell

Heikki Juutinen